



आर्थिक ऐन, २०८१



लमही नगरपालिका
नगरकार्यपालिकाको कार्यालय
लमही, दाङ
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
स्वीकृत मिति:- २०८१/०४/०४



लमही नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लमही, लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
लुम्बिनी प्रदेश नेपाल

नगर प्रमुखको सन्देश

नेपालको संविधानले परिकल्पना गरे अनुरूप मुलुकमा संघीय लोकतान्त्रिक शासन व्यवस्था लागू भइ विकेन्द्रीकरण तथा अधिकार निक्षेपणको सिद्धान्तमा आधारित नगरपालिकाको महत्वपूर्ण भूमिका रहेको छ। नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) वमोजिम लमही नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न नगरपालिकाको पन्ध्रौं नगर सभाले यो यो ऐन बनाए छ।

यस विषयमा प्रत्यक्ष परोक्ष रूपमा महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्नु हुने आदरणीय जनप्रतिनिधीज्यू, देउखुरी उद्योग वाणिज्य संघ, लमही चेम्बर अफ कमर्स, सम्बन्धित कार्यालय तथा संघ संस्थाहरु, नागरिक समाज, सचेत, सवल र जागरुक नगरवासीहरु नगरपालिकाका विभिन्न समितिका पदाधिकारी ज्यूहरु, समाजसेवी बुद्धिजीवी, समस्त संचारकर्मी, सरोकारवाला एवं नगरपालिकामा कार्यरत सम्पूर्ण कर्मचारी र सल्लाहकारज्यूहरुको योगदानको कदर गर्दछु। साथै आर्थिक ऐनको कार्यान्वयनमा पनि पूर्ण सहयोग र सक्रियताको अपेक्षा गर्दछु। अन्त्यमा आर्थिक ऐन प्रकाशनमा संलग्न सबैलाई विशेष धन्यवाद दिदै कार्यान्वयनका लागि सार्थक सहभागिता र सहयोगको अपेक्षा गर्दछु।


जोगराज चौधरी
नगर प्रमुख



लमही नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लमही, दाङ
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

उप-प्रमुखको सन्देश

नेपालको संविधानले परिकल्पना गरे अनुरूप मुलुकमा संघीय लोकतान्त्रिक शासन व्यवस्था अनुसार संघीय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार गरी तीनवटा सरकार शक्ति पृथिकिकरणको सिद्धान्तमा आधारित भई राज्य संचालन भइरहेको छन्।

लोकतन्त्रका लाभहरुको समानुपातिक समावेशी र न्यायोचित वितरण गरी राजश्व संकलन गर्न लोकतान्त्रिक शासन प्रणालीलाई स्थानीय तहदेखि नै सुदृढीकरण गर्ने दिशामा लमही नगरपालिका उच्च प्रतिवद्धताका साथ गतिशिल रहेको छ। यसै सिलसिलामा लमही नगरपालिकाले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) वमोजिम लमही नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न नगरपालिकाको पन्ध्रौं नगरसभाको दोस्रो अधिवेशनले यो ऐन बनाएको छ।

यसै सन्दर्भमा आ.व.२०८१/०८२ को आर्थिक ऐन, विद्यमान राजश्व नीति, कर, गैर कर तथा राजश्व चुहावट नियन्त्रणका समग्र राजश्व प्रशासनका सुधारका विषयमा प्रत्यक्ष परोक्ष रूपमा महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्नु हुने आदरणीय जनप्रतिनिधीज्यू. दाङ देउखुरी उद्योग वाणिज्य संघ, लमही चेम्बर अफ कर्मर्स, सम्बन्धित कार्यालय तथा संघ संस्थाहरु, नागरिक समाज, सचेत, सवल र जागरुक नगरवासीहरु नगरपालिकाका विभिन्न समितिका पदाधिकारी ज्यूहरु, समाजसेवी बुद्धिजीवी, समस्त संचारकर्मी, सरोकारवाला एवं नगरपालिकामा कार्यरत सम्पूर्ण कर्मचारी र सल्लाहकारज्यूहरुको योगदानको उच्च सम्मान गर्दै आर्थिक ऐनको कार्यान्वयनमा रचानात्मक भूमिका सहित यहाँहरु सबैको पनि पूर्ण सहयोग अपेक्षा गर्दछु।

लक्ष्मी योगी
उप- प्रमुख



लमही नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लमही प्रदेस
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको भनाई

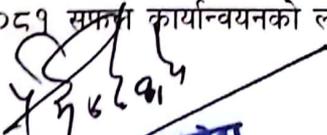
नेपालको संविधान, २०७२ ले परिकल्पना गरेको ३ वटा सरकार मध्य स्थानीय सरकार जनताको घरदैलो एवं सबै भन्दा नजिकको सहयात्री सरकार हो। स्थानीय सरकारले स्थानीय कार्यपालिका, स्थानीय व्यवस्थापिका, स्थानीय न्यायपालिका र स्थानीय आर्थिक कार्यप्रणाली सम्बन्धी अधिकार प्राप्त गरेको छ। स्थानीय व्यवस्थापीकालाई कानून बनाउने अधिकार पनि संविधानको धारा २२६ ले प्रदान गरेको छ। स्थानीय सरकारले प्रवाह गर्ने सार्वजनिक सेवा, कार्यक्रम र योजनाबाट लमही नगरवासीहरूको जीवनस्तरमा प्रत्यक्ष प्रभाव पर्ने सचेत, शिक्षित, जुझारु एवं स्वभिमानी जनता हुन्छन् त्यहाको विकासको हरेक क्षेत्र र चरणमा जनसहभागिता सुनिश्चित भई विकासले तिव्र गति लिने गर्दछ।

जनप्रतिनिधिहरूको जनता सँग हुने प्रत्यक्ष सम्बन्ध, समन्वय र सहकार्यका कारण लमही नगरपालिका अठ्ठल नगरपालिकाको रूपमा विकसित हुदै आएको छ। हालसम्मको उपलब्धीलाई संस्थागत गर्दै सकारात्मक पक्षलाई दीगो रूपमा स्थापित गर्दै नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने सबै किसिमका सेवाप्रवाहलाई नागरिकमैत्री बनाउन संघ, प्रदेश र नगरसभा तथा कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भएका स्थानीय कानूनहरूको पूर्ण पालनाको वातावरण सिर्जना गरी सेवाग्राहीहरूको मनोभावना अनुरूप सेवाप्रवाह गर्न कटिबद्ध रहि रहनेछ, भन्ने आशा लिएको छ।

लमही नगरपालिकाको पन्ध्रौं नगर सभाको दोस्रो अधिवेशनबाट स्वीकृत भएको आर्थिक विद्येक, २०८१ कार्यान्वयन गर्दै अनलाईन कर प्रणाली, लगायत विभिन्न प्रविधिको प्रयोग गरी यस नगरपालिका र अन्तर्गतका कार्यालयहरूमा सेवा लिन आउने सेवाग्राहीहरूलाई उपलब्ध गराउनु पर्ने सेवा प्रवाहलाई छिटो छरितो र प्रभावकारी रूपमा कार्यान्वयन गर्न संचालनमा रहेका प्रविधिको अद्यावधिक गर्दै थप आधुनिक प्रविधिको प्रयोग गरी नगरलाई प्रविधिमैत्री नगर बनाउने प्रयास निरन्तर रही रहने छ।

आ.व.२०८१/०८२ को आर्थिक ऐन, २०८१ तयार गरी प्रकाशन गर्न महत्वपूर्ण सुझाव तथा सल्लाह प्रदान गर्नु हुने सरोकारवाला सबै वर्ग तथा महानुभावहरू, नागरिक समाज, संचारकर्मी, देउखुरी उद्योग वाणिज्य संघ, लमही चेम्बर अफ कर्मस, विभिन्न संघ संस्था लगायत यस कार्यमा अहोरात्र खटिने राजस्व शाखा प्रमुख तथा सम्पूर्ण कर्मचारी एवं प्रत्यक्ष परोक्ष रूपमा सहयोग गर्नुहुने सबै प्रति आभार प्रकट गर्दै स्वीकृत आर्थिक ऐन, २०८१ सफल कार्यान्वयनको लागि सबैको सहयोग र सहकार्यको अपेक्षा गर्दछु।

प्रकाश देवकोटा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत


प्रकाश देवकोटा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

लमही नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

लमही नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन:

प्रस्तावना: लमही नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको लागि स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधान धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम लमही नगर सभाले यो ऐन बनाएको मानिनेछ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यसको ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गते देखि लमही नगरपालिका क्षेत्र भित्रमा लागू हुनेछ ।
(३) आ.व. ०८१/८२ को श्रावण १ गते देखि यो ऐन स्वीकृति भएको मिति सम्म भए गरेका आर्थिक काम/काज यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने छ ।
२. सम्पत्ति कर: नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) मा उल्लेखित जग्गाको मूल्यांकन र भौतिक संरचनाको मूल्यांकनको आधारमा उल्लेख भएको दरमा सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत): नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिने छ । सम्पत्ति कर तथा भूमिकर असूल उपर गर्दा सम्पत्ति कर तथा भूमिकर लागू हुनु अधिको मालपोतको वक्यौता समेत असूल उपर गरिनेछ ।
४. घर वहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
६. जडिवुटी कवाडी जिवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीवुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
७. सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
८. विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

५
नगर प्रमुख



९. मनोरञ्जन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (६) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर प्रवेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
१०. बहाल बिटौरी शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण रेखवेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलामा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने असुल उपर गरिनेछ।
११. पार्किङ शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची १० बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१२. ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र रयाप्टिङ शुल्क: नगरपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र रयाप्टिङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे बापत कानून बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१३. सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) बमोजिम उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइकोमा सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१४. पर्यटन शुल्क: नगरपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट तोकिए बमोजिम दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
१५. कर छुट र जरिवाना: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन। तर निम्न बमोजिमको व्यवसाय तथा सिफारिसमा भने छुट दिन वाधा पर्ने छैन। अन्य कर छुट तथा जरिवाना अनुसूची १३ अनुसार हुनेछ।
- क. अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा लाग्ने दस्तुरमा ५०% छुट दिने।
- ख. सामुदायिक विद्यालयसँग सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने।
- ग. नेपाल सरकारबाट अनुदानमा संचालित स्वास्थ्य उपचार सँग सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने।
- घ. अपाङ्गता सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने।
- ङ. विदेश वाट शव ल्याउदा गरिने सिफारिस दस्तुर छुट दिने।
- च. जेष्ठ नागरिक स्वयं उपस्थित भइ निवेदन दिएमा जेष्ठ नागरिकलाई दिइने सेवा सुविधाको सम्बन्धमा साधारण सिफारिस दस्तुर छुट दिने।
१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धित कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धित कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

६


नगर प्रमुख



अनुसूची (१)
दफा २ संग सम्बन्धि
सम्पत्ति करको दर आ.व.२०८१/०८२

सम्पत्ति विवरण	कुल सम्पत्ति रु.	थप सम्पत्ति रु.	दर/ प्रतिशत	सम्पत्ति कर रु.	कैफियत
रु १५ लाख सम्म	१५,००,०००/-	०	०	१००/-	
थप १० लाख	२५,००,०००/-	१०,००,०००/-	०.०१५	२५०/-	
थप ३० लाख सम्म	५५,००,०००/-	३०,००,०००/-	०.०३	१,१५०/-	
थप ५० लाख सम्म	१,०५,००,०००/-	५०,००,०००/-	०.०३५	२,९००/-	
थप १ करोड	२,०५,००,०००/-	१,००,००,०००/-	०.०३५	६,४००/-	
थप ३ करोड	५,०५,००,०००/-	३,००,००,०००/-	०.०४	१८,४००/-	
थप ५ करोड	१०,०५,००,०००/-	५,००,००,०००/-	०.०५	४३,४००/-	
१० करोड भन्दा वढीको थप सम्पत्तिमा प्रति हजार रु. १५५/-					


नगर प्रमुख



भौतिक संरचनाको वर्गीकरण आ.व.२०८१/०८२

घरको प्रकार	क्षेत्रफल वर्ग फिटमा (रु.)	दर प्रति वर्ग फिट दर (रु.)	घरको मूल्य (रु.)	घरको आयु (वर्ष)	अन्तिम रहने मूल्य प्रतिशत	अन्तिम रहने मूल्य (रु.)	ह्यस कट्टी हुने मूल्य (रु.)	५ वर्षमा ह्यस कट्टी दर (रु.)	खुद घरको मूल्य (रु.)
पक्की गारो र आरसिसी ढलान	१,०००/-	२,०००/-	२०,००,०००/-	५०	२०	४,००,०००/-	१६,००,०००/-	१,६०,०००/-	१४,४०,०००/-
पक्की गारो र टिनको छाना	१,०००/-	१२,००/-	१२,००,०००/-	४०	१५	२,४०,०००/-	९,६०,०००/-	१,२०,०००/-	८,४०,०००/-
कच्ची गारो घर र टिनको छाना	१,०००/-	६,००/-	६,००,०००/-	२०	१०	१,२०,०००/-	४,८०,०००/-	१,२०,०००/-	३,६०,०००/-
अन्य कच्ची घर	१,०००/-	१,००/-	१,००,०००/-	१०	५	२०,०००/-	८०,०००/-	४०,०००/-	४०,०००/-


 नगर प्रमुख



वडा गत सम्पति मुल्यांकन प्रति कक्षा जग्गाको दर रेट

वडा न.१

विवरण	आ.व. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१८,१५,०००/-
१२ मि. र सो भन्दा माथिका सडक	१२,१०,०००/-
६ मि. देखि १० मि. का सडक	७,२६,०००/-
कृषि जमिन	१,८१,५००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	३,६३,०००/-
पहाडी क्षेत्रका जमिन	६०,५,००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-

वडा न २

विवरण	आ.व. २०८१।०८२ (रु.)
१२ मि. र सो भन्दा माथिका सडक	९,६८,०००/-
६ मि. देखि १० मि. का सडक	७,२६,०००/-
कृषि जमिन	२,४२,०००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	४,८४,०००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-
नदी डुवान क्षेत्र	६०,५००/-

[Signature]
नगर प्रमुख


 नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
 लमही दाङ
 लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

वडा नं. ३

विवरण	आ. व. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१८,१५,०००/-
१० देखि १२ मि. सडक	९,६८,०००/-
६ मि. देखि ९ मि. का सडक	७,२६,०००/-
कृषि जमिन	१,८१,५००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	३,६३,०००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-

वडा नं. ४

विवरण	आ. व. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१८,१५,०००/-
१० देखि १२ मि. सडक	१२,१०,०००/-
६ मि. देखि १० मि. का सडक	७,२६,०००/-
कृषि जमिन	१,८१,५००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	३,६३,०००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-

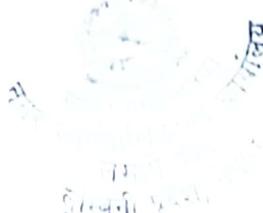
[Handwritten Signature]
नगर प्रमुख



वडा नं. ५

विवरण	आ. ब. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	७२,६०,०००/-
वस पार्क देखि कोइलावास रोड हुदै हिरा भवन सम्म	३६,३०,०००/-
हिरा भवन चोकको नाला देखि लमही न.पा.सम्म	२४,२०,०००/-
लमही न.पा.देखि वगइ सोता सम्म	१८,१५,०००/-
वगइ सोता देखि सानो नदी सम्म	१२,१०,०००/-
१२- १८ मि. कालो पत्रे	२४,२०,०००/-
६- १० मि. कालो पत्रे	२४,२०,०००/-
१२- १८ मि. कच्ची सडक	१८,१५,०००/-
६ मि. देखि १० मि. कच्ची सडक	९,६८,०००/-
१२- १८ मि. कच्ची सडक (खेती योग्य जमिन)	९,६८,०००/-
६- १० मि. कच्ची सडक (खेती योग्य जमिन)	६,०५,०००/-
कृषि योग्य जमिन	२,४२,०००/-
नदी डुवान क्षेत्र	६०,५००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-


नगर प्रमुख


मु. प्रमुख
सुदूरपश्चिम प्रदेश

बडा नं. ६

आ.व. २०८१/०८२

विवरण (प्रति कष्टा)	साविकको चैलाही ३(मूल्य रु.)	साविकको चैलाही ४(मूल्य रु.)	साविकको चैलाही ५(मूल्य रु.)
१२ मि. र सो भन्दा बढी चौडाइ भएका सडक	१२,१०,०००/-	७,२६,०००/-	७,२६,०००/-
८ मि. १० मि. चौडाइका सडक	९,६८,०००/-	६,०५,०००/-	६,०५,०००/-
६ मि. चौडाइका सडक	७,२६,०००/-	४,८४,०००/-	४,८४,०००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	७,२६,०००/-	४,८४,०००/-	४,८४,०००/-
कृषि जमिन	३,०२,५००/-	१,८१,५००/-	१,८१,५००/-
नदी डुवान क्षेत्र	०	६०,५००/-	६०,५००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-	२४,२००/-	२४,२००/-
लमही,कोइलावास,वलरामपुर सडक	०	१४,५२,०००/-	१४,५२,०००/-

बडा नं. ७

विवरण	आ. व. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१२,१०,०००/-
१२ मि. र सो भन्दा माथिका सडक	३,६३,०००/-
६ मि. देखि १० मि. का सडक	२,४२,०००/-
कृषि जमिन	९०,७५०/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका सडक	१,२१,०००/-
डुवान क्षेत्र	६०,५००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-

(Handwritten Signature)
नगर प्रमुख



वडा नं. ८

विवरण	आ. व. २०८१।०८२ (रु.)
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१४,५२,०००/-
१२ मि. र सो भन्दा माथिका सडक	९,६८,०००/-
६ मि. देखि १० मि. का सडक	७,२६,०००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका कच्ची सडक	४,८४,०००/-
कृषि जमिन	१,२१,०००/-
डुवान क्षेत्र	६०,५००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-
साविक सतवरिया वाड नं १ ग मा पर्ने जमिन प्रति कठ्ठा	४,२३,५००/-

वडा नं. ९

विवरण	आ. व. २०८१।०८२
पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१२,१०,०००/-
१२ मि. र सो भन्दा माथिका सडक	४,८४,०००/-
६ मि. देखि १० मि. कच्ची सडक	३,०२,५००/-
६ मि. भन्दा कम चौडाइका कच्ची सडक	१,२१,०००/-
कृषि जमिन	१,२१,०००/-
डुवान क्षेत्र	६०,५००/-
नदी कटान क्षेत्र	२४,२००/-

माथि उल्लेखित करको दर रेट लमही नगरपालिकाको मिति २०८१/०३/१० गतेको पन्ध्रौं नगर सभाले पारित गरे पश्चात आगामी आ. व. २०८१/०८२ को २०८१/०४/०१ देखि लागू हुनेछ । साथै अनुसूची १ संग सम्बन्धित सडक संग जोडिएका जग्गाको सडकको दायौं बायाँ ५० मिटर सम्मको हद कायम गरिएको छ।


नगर प्रमुख



अनुसूची (२)

दफा ३ संग सम्बन्धित

मालपोतको दररेट भूमीकर आ.ब. २०८१/०८२

क्र. स.	वर्ग	जग्गाको वर्गीकरण	दर रेट रु.	जरिवाना	कैफियत
१.	क.	साविकको चैलाही वडा नं. २ घ, ड, च, छ, ज प्रति धुर सडकको ५० मि. दायौं वायाँ	५०/-	अनुसूची १३ वमोजिम	
	ख.	साविकको चैलाही वडा नं.२ घ, ड, च, छ, ज, प्रति कठ्ठा कृषि जमीन	१००/-		
२.	क.	हाइवेले छोएको राजमार्ग क्षेत्र ५० मी. दायौं वायाँ सम्म प्रति धुर	६०/-		
	ख.	हाइवेले छोएको राजमार्ग क्षेत्र ५० मी. बाहिर कृषि जमीन प्रति कठ्ठा	१००/-		
३.		भित्री बाटो प्लटिड जग्गा ५ नं वडा प्रति धुर	२०/-		
४.	क.	भित्री बाटोले छोएको प्रतिकठ्ठा (सवै वडा)	३०/-		
	ख.	भित्री बाटोले छोएको प्रतिकठ्ठा वडा नं. ७, ८ र ९ को	१५/-		
५.		लमही न. पा. वडा नं. ७, ८ र ९ को राजमार्ग क्षेत्र दायौं वायाँ ५० मि. सम्म प्रति धुर	१५/-		
६.		ग्रामिण क्षेत्रको न्यूनतम प्रति कठ्ठा (सवै वडा)	१५/-		
७		साविकको चैलाही ३ घ ,ड प्रति कठ्ठा	१००/-		
८		पहाडी क्षेत्र न्यूनतम प्रति कठ्ठा	१०/-		
९		नदी कटान प्रति कठ्ठा	१/-		

१४ जगर प्रमुख



अनुचूची (३)

दफा (४) संग सम्बन्धित

बहाल करको दररेट

लमही नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर जग्गा वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले बहाल दिएकोमा बहाल अंकको १० (दश) प्रतिशतका दरले बहाल कर संकलन गरिने छ । संगठित संघ संस्था, कार्यालय वा यस्तै प्रकृतिका अन्यले बहालमा बसे वापत बहाल रकम बुझाउदा श्रोतमै अग्रिम बहाल कर कट्टी गरी दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

बहाल कर निर्धारण प्रक्रिया:

१. बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानि दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्ने छ ।
२. क्षेत्रगत आधारमा लमही नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम बहाल दर तोक्न सक्नेछ ।
३. लमही नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वयं घोषण गरेको वा सम्झौता पत्रमा उल्लेख भएको आधारमा बहाल कर निर्धारण गरिने छ ।
४. बहाल कर समयमा नतिर्ने घरधनीलाई स्थानीय सरकारवाट दिइने सबै सेवा सुविधाबाट वञ्चित गरिनेछ ।


नगर प्रमुख



अनुसुची (४)
दफा (५) संग सम्बन्धित
व्यवसाय करका दररेट

क्र. स	व्यवसाय करका दररेट (वार्षिक)	दर्ता इजाजत आ.व. ०८१/०८२	नविकरण आ.व. ०८१/०८२
किराना तथा खाद्य डिलर/खुद्रा			
१	५ लाख सम्म पुँजी भएका	८०० १-	४००१-
२	१० लाख सम्म पुँजी भएका	१,२०० १-	६००१-
३	१५ लाख सम्म पुँजी भएका	१,६०० १-	९००१-
४	२० लाख सम्म पुँजी भएका	२,७०० १-	१,३५० १-
५	२५ लाख सम्म पुँजी भएका	४,००० १-	२,०००१-
६	२५ भन्दा माथि पुँजी भएका	६,००० १-	३,०००१-
मदिरा/सुर्तिजन्य तथा पेय पदार्थ			
७	५ लाख सम्म पुँजी भएका	३,०००१-	१,५०० १-
८	१० लाख सम्म पुँजी भएका	४,५००१-	२,२५०१-
९	१५ लाख सम्म पुँजी भएका	७,०००१-	३,५००१-
१०	२० लाख सम्म पुँजी भएका	१०,०००१-	५,०००१-
१० (क)	२० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका	१५,०००१-	७,५००१-
मासु विक्रेता			
११	खसी, कुखुरा लगाएत अन्य मासु पसल	२,५००१-	१,२५० १-
१२	खसी मासु पसल	१,५०० १-	७५०१-
१३	राँगाको मासु पसल	२,०००१-	१,००० १-
१४	वंगुरको मासु पसल	२,०००१-	१,००० १-
१५	कुखुराको मासु पसल	१,२०० १-	६००१-
१६	माछा पसल	१,२०० १-	६००१-
सुनचाँदी तथा गर गहना			
१७	१० लाख सम्म पुँजी भएका	३,०००१-	१,५०० १-
१८	२० लाख सम्म पुँजी भएका	४,५००१-	२,२५०१-
१९	३० लाख सम्म पुँजी भएका	७,०००१-	३,५००१-
२०	३० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका	१०,५०० १-	५,२५०१-
नाई, खेलौना, उपहार (गिफ्ट) तथा श्रृंगारका सामानहरु			
२१	गिफ्ट पसल थोक विक्रेता	१,५०० १-	७५०१-
२२	गिफ्ट पसल खुद्रा विक्रेता	१,००० १-	५००१-
२३	व्युटि पार्लर	१,५०० १-	७५०१-
२४	व्युटि पार्लर तथा ट्रेनिङ सेन्टर	२,०००१-	१,०००१-
२५	कस्मेटिक थोक विक्रेता	२,५००१-	१,२५०१-

१६
नगर प्रमुख



२६	कस्मेटिक खुद्रा विक्रेता	१,०००।-	५००।-
२७	युनिसेक्स सैलुन	२,०००।-	१,०००।-
२८	युनिसेक्स सैलुन तथा ट्रेनिड सेन्टर	२,५००।-	१,२५०।-
२९	सैलुन नाई	२,०००।-	१,०००।-
३०	ड्राई क्लिनर्स	१८,००।-	९००।-
हार्डवयर छड, सिमेन्ट, कर्कट, पाता, प्लाई, शिशा, टायल, मार्बल लगाएत निर्माण सामग्री			
३१	१० लाख सम्म पुँजी भएका	२,०००।-	१,०००।-
३२	२० लाख सम्म पुँजी भएका	३०००।-	१,५००।-
३३	३० लाख सम्म पुँजी भएका	४,५००।-	२,२५०।-
३४	४० लाख सम्म पुँजी भएका	७,०००।-	३,५००।-
३५	५० लाख सम्म पुँजी भएका	१०,५००।-	५,२५०।-
३६	५० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका	१५,५००।-	७,७५०।-
भाडाँ पसल			
३७	५ लाख सम्म पुँजी भएका	१,०००।-	५००।-
३८	१० लाख सम्म पुँजी भएका	१,५००।-	७५०।-
३९	१५ लाख सम्म पुँजी भएका	२,५००।-	१,२५०।-
४०	१५ लाख भन्दा माथि पुँजी भएका	३,५००।-	१,७५०।-
स्टिल, काष्ठ फर्निचर तथा प्लाष्टिक फर्निचर, कार्पेट, पर्दा			
४१	५ लाख सम्म पुँजी भएका	१,०००।-	५००।-
४२	१० लाख सम्म पुँजी भएका	१,५००।-	७५०।-
४३	१५ लाख सम्म पुँजी भएका	२,२५०।-	१,१२५।-
४४	२० लाख सम्म पुँजी भएका	३,०००।-	१,५००।-
४५	२० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका	४,५००।-	२,२५०।-
ठुला तथा मझौला उद्योग			
४६	सिमेन्ट उद्योग	६,००,०००।-	३,००,०००।-
४७	खोटो/ लिसा उद्योग	६०,०००।-	३०,०००।-
४८	ग्यास उद्योग	२००,०००।-	१००,०००।-
४९	क्रसर उद्योग	२,००,०००।-	१००,०००।-
५०	गिट्टि/ बालुवा प्रशोधन उद्योग	१००,०००।-	५०,०००।-
५१	स.मिल मात्र भएको उद्योग	१२,०००।-	६,०००।-
५२	स.मिल / फर्निचर उद्योग	१७,०००।-	८,५००।-
५३	फर्निचर उद्योग	५,०००।-	२,५००।-
५४	स्टिल फर्निचर उद्योग	४,८००।-	२,४००।-
५५	ह्यूम पाईप तथा पोल निर्माण	१००,०००।-	५०,०००।-
५६	चिमनी ईट्टा उद्योग	६०,०००।-	३०,०००।-
५७	ग्रिल उद्योग खराद मेसिन सहित	७,०००।-	३,५००।-
५८	ग्रिल उद्योग ट्रल निर्माण	४,५००।-	२,२५०।-
५९	ग्रिल/ आल्मुनियम उद्योग	३,०००।-	१,५००।-
६०	ग्रिल बट्टा	२,०००।-	१,०००।-

६१	मदिरा उत्पादन उद्योग	१००,०००।-	५०,०००।-
६२	सुर्तिजन्य वस्तु उत्पादन उद्योग	३६,०००।-	१८,०००।-
६३	सिमेन्ट, ब्लक, टायल, रिड तारवार पोल, तार जालि निर्माण उद्योग २० लाख माथि पूंजी भएका	४,५००।-	२,२५०।-
६४	सिमेन्ट, ब्लक, टायल, रिड तारवार पोल, तार जालि निर्माण उद्योग २० लाख सम्म पूंजी भएका	३,०००।-	१,५००।-
६५	सिमेन्ट, ब्लक, टायल, रिड तारवार पोल, तार जालि निर्माण उद्योग १० लाख सम्म पूंजी भएका	२,०००।-	१,०००।-
६६	कागज तथा कपि उद्योग १० लाख भन्दा माथि पूंजी भएका	४,५००।-	२,२५०।-
६७	कागज तथा कपि उद्योग १० लाख सम्म पूंजी भएका	३,०००।-	१,५००।-
६८	गलैचा तथा कार्पेट उद्योग	६,०००।-	३,०००।-
६९	पानि प्रशोधन उद्योग	७,०००।-	३,५००।-
७०	ट्याचरी उद्योग	२५,०००।-	१२,५००।-
७१	पशु पंछीको दाना उद्योग	५०,०००।-	२५,०००।-
७२	प्लास्टिक उद्योग / पोलोथिन उद्योग	१८,०००।-	९,०००।-
७३	फलामे पाइप उद्योग	१८,०००।-	९,०००।-
७४	गार्मेन्ट उद्योग १० लाख सम्म पूंजी भएका	२,०००।-	१,५००।-
७५	गार्मेन्ट उद्योग २० लाख सम्म पूंजी भएका	३,०००।-	१,५००।-
७६	गार्मेन्ट उद्योग २० लाख भन्दा माथि पूंजी भएका	४,५००।-	२,२५०।-
७७	कपडा उत्पादन गर्ने उद्योग	८,०००।-	४,०००।-
७८	जडिबुटि प्रशोधन उद्योग	३,६००।-	१,८००।-
७९	प्रा.लि. विद्युत वितरण केन्द्र	५०,०००।-	२५,०००।-
८०	जुता चप्पल उद्योग	३,६००।-	१,८००।-

मिल व्यवसाय			
८१	सेलर / मिल ३० लाख भन्दा माथि पूंजी भएका	२०,०००।-	१०,०००।-
८२	सेलर / मिल ३० लाख सम्म पूंजी भएका	१३,५००।-	६,७५०।-
८३	सेलर / मिल २० लाख सम्म पूंजी भएका	९,०००।-	४,५००।-
८४	सेलर / मिल १० लाख भन्दा सम्म पूंजी	६,०००।-	३,०००।-

१८


नगर प्रमुख



	भएका		
८५	कुटानी, पिसानी, पेलानी भएका मिल (सेवा मुखी मिल)	६,०००१-	३,०००१-
८६	घुम्टि मिल	३,०००१-	१,५००१-
घरेलु तथा साना उद्योग			
८७	मसला, दालमोट, भुजा, जुस उद्योग ३० लाख भन्दा माथि पुँजि भएका	६,५००१-	३,२५०१-
८८	मसला, दालमोट, भुजा, जुस उद्योग ३० लाख सम्म पुँजि भएका	४,५००१-	२,२५०१-
८९	मसला, दालमोट, भुजा, जुस उद्योग २० लाख सम्म भएका	३,०००१-	१,५००१-
९०	मसला, दालमोट, भुजा जुस उद्योग १० लाख सम्म भएका	२,०००१-	१,००० १-
९१	जुस उद्योग	२,०००१-	१,०००१-
९२	हस्तकला उद्योग	१,००० १-	५००१-
९३	विस्कट पाउरोटि उद्योग	२,०००१-	१,०००१-
९४	चाउमिन उद्योग	३,०००१-	१,५००१-
९५	वरफ तथा आइसक्रिम उद्योग	३,०००१-	१,५००१-
९६	कपास प्रशोधन उद्योग	२,४००१-	१,२००१-
९७	डेरी उद्योग	३,०००१-	१,५००१-
९८	डेरी पसल	२,०००१-	१,०००१-
९९	पातको दुना टपरी उद्योग	५००१-	२५०१-
१००	धूप अगरवती, मैनवती साना उद्योग	१,५०० १-	७५०१-
१०१	फुल र विरुवा विक्रेता	१,२०० १-	१,००० १-
१०२	अण्डा क्यारेट उद्योग	४,०००१-	२,०००१-
व्यवसायिक कृषि फर्म			
१००	मत्स्य पालन, पशुपालन पालन तथा कृषि फर्म ३० लाख भन्दा माथि पुँजि भएका	३,०००१-	१,५०० १-
१०१	मत्स्य पालन, पशुपालन पालन तथा कृषि फर्म ३० लाख सम्म पुँजि भएका	२,२५०१-	१,१२५ १-
१०२	मत्स्य पालन, पशुपालन पालन तथा कृषि फर्म २० लाख सम्म पुँजि भएका	१,५००१-	७५०१-
१०३	पशुपालन तथा कृषि फर्म १० लाख सम्म पुँजि भएका	१,०००१-	५००१-
१०४	माछा भुरा विक्रेताको लागि	२,४००१-	१,२०० १-
१०५	व्यवसायिक नर्सरी	२,०००१-	१,००० १-
१०६	जडिवुटि खरीद विक्री व्यवसाय	४,०००१-	२,०००१-
१०७	कुखुरा पालन व्यवसाय १००० भन्दा कम	१,०००१-	५००१-
१०८	कुखुरा पालन व्यवसाय १००० देखि ३०००	१,५००१-	७५०१-

१९

१/१०/१९
नगर प्रमुख



	सम्म		
१०९	कुखुरा पालन व्यवसाय ३००१ देखी ५००० सम्म	२,०००।-	१,००० ।-
११०	कुखुरा पालन व्यवसाय ५००१ देखी ७००० सम्म	३,०००।-	१,५०० ।-
१११	कुखुरा पालन व्यवसाय ७००१ देखी १०००० सम्म	४,५००।-	२,२५०।-
११२	कुखुरा पालन व्यवसाय १०००१ देखी माथि	७,०००।-	३,५००।-
होटल/लज/रेष्टुरेन्ट व्यवसाय			
११३	स्टार होटल	५०,०००।-	२५,००० ।-
११४	प्रा.लि होटल	८,४००।-	४,२००।-
११५	लज सहितको होटल १० वेड भन्दा माथि	६,०००।-	३,०००।-
११६	लज सहितको होटल १० वेड सम्म	४,८००।-	२,४००।-
११७	होटल/ रेष्टुरेन्ट/बार	३,६००।-	१,८०० ।-
११८	खाजा नास्ता पसल (लमही बजार)	२,४००।-	१,२०० ।-
११९	बच्चाहरुको मनोरञ्जन व्यवसाय	३,०००।-	१,५०० ।-
१२०	मसाज सेन्टर/स्पा सेन्टर	१०,०००।-	५०००।-
मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धी पार्टस बिक्रेता			
१२१	मोटरसाइकलको अधिकारीक विक्री शोरुम सहित सर्भिसडको सेन्टरहरु	६,०००।-	३,०००।-
१२२	हेभि सवारी साधनहरु (वस, ट्रक र डोजर आदी) बिक्रेताको लागी	२४,०००।-	१२,००० ।-
१२३	हल्का साधनहरु (जिप कार आदी) बिक्रेताको लागी	१८,०००।-	९,०००।-
१२४	टेक्टर बिक्रेताको लागी	१२,०००।-	६,०००।-
१२५	अटो रिक्सा बिक्रेताको लागी	७,०००।-	३,५००।-
१२६	मोटरसाइकल पार्टस विक्रि	२,४००।-	१,२०० ।-
१२७	मोटर पार्टस विक्रि	४,८००।-	२,४००।-
१२८	मोबिल डिलरको लागी	३,०००।-	१,५००।-
१२९	गाडि धुलाई सेन्टर	२,०००।-	१,०००।-
१३०	वडी विल्डरस कारखाना (हेभि गाडी)	१५,०००।-	७,५००।-
१३१	पावर टिलर, मिनिटिलर डिलर	४,०००।-	२,०००।-
१३२	थ्रेसर, रोटाभेटर डिलर	४,०००।-	२,०००।-
१३३	वडी विल्डरस (लाइट गाडी)	७,०००।-	३,५००।-
१३४	टायर विक्रि, ब्याट्टि विक्रि	४,०००।-	२,०००।-
१३५	सिलाइ मेशिन तथा पार्ट पुर्जा विक्री वितरण गर्ने पसल	१,८०० ।-	९,००।-
१३६	साइकल/रिक्सा विक्रि तथा मर्मत पसल	१,८००।-	९००।-

२०


नगर प्रमुख



स्टेशनरी			
१३७	पाठ्य पुस्तक स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री थोक	३,०००।-	१,५००।-
१३८	पाठ्य पुस्तक स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री खुद्रा	२,०००।-	१,०००।-
१३९	खेलकुद सामाग्री	१,८०० ।-	९००।-
स्वास्थ्य सेवा			
१४०	निजि अस्पतालहरु	२०,०००।-	१०,०००।-
१४१	निजि आँखा अस्पताल	१२,००० ।-	६,०००।-
	पोलिक्लिनिक	१२,०००।-	६,०००।-
१४२	प्याथोलोजि ल्याब एवं एक्सरे	३,०००।-	१,५०० ।-
१४३	ल्याब, एवं एक्सरे तथा भिडियो एक्सरे गर्नेहरुको लागि	५,०००।-	२,५००।-
१४३	आयुर्वेदिक पसल	३,६००।-	१,८०० ।-
१४४	फार्मेसि थोक	१०,५०० ।-	५,२५०।-
१४५	फार्मेसि खुद्रा	४,०००।-	२,०००।-
१४६	सर्जिकल थोक	८,४००।-	४,२००।-
१४७	सर्जिकल खुद्रा	३,६००।-	१,८०० ।-
१४८	दन्त चिकित्सालय	१०,००० ।-	५,०००।-
१४९	चस्मा विक्रि तथा मर्मत पसल	२,५००।-	१,२५० ।-
१५०	फिजियो थेरापि सेवा	२,५००।-	१,२५० ।-
१५१	फिजियो थेरापि मेशिन खरिद विक्रि	८,४००।-	४,२००।-
शिक्षा सेवा			
१५२	प्रि. प्राइमेरी विद्यालयहरु	४,०००।-	२,०००।-
१५३	आधारभुत तह (कक्षा १ देखी ५)	६,०००।-	३,०००।-
१५४	आधारभुत तह (कक्षा १ देखी ८)	९,०००।-	४,५००।-
१५५	माध्यमिक तह	१३,५००।-	६,७५०।-
१५६	स्नातक/ स्नातकोत्तर	२०,०००।-	१०,०००।-
१५७	स्नातक/स्नातकोत्तर प्राविधिक शिक्षा	३०,०००।-	१५,०००।-
१५८	प्राविधिक शिक्षा माध्यमिक तह	२०,०००।-	१०,००० ।-
१५२	प्राविधिक शिक्षा आधारभुत तह	१०,००० ।-	५,०००।-
१५३	होस्टल २० जना क्षमता	३,०००।-	१,५०० ।-
१५४	होस्टल २० जना क्षमता भन्दा माथि	४,०००।-	२,०००।-
तालिम प्रशिक्षण केन्द्र			
१५५	टाइपिड कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	३,०००।-	१,५००।-
१५६	प्रशिक्षण केन्द्र(भाषा /सिप विकास)	२,५००।-	१,२५०।-
१५७	टियूसन तथा कोचिड सेन्टर	४,०००।-	२,०००।-
१५८	सि.टि.भि.टि. वाट मान्यता प्राप्त प्रशिक्षण द्वारा तालिम दिइने प्रशिक्षण केन्द्र	६,०००।-	३,०००।-

५/०९
नगर प्रमुख



१६९	डाइभिड सेन्टर	४,०००।-	२,०००।-
कृषिजन्य औषधी, बिउ विजन, मलखाद तथा दाना बिक्रेता			
१६०	एग्रोभेट सेन्टर पशुपछि, माछाको दाना, कृषि/ भेटनरी औषधी तथा मलखाद विउविजन विक्रि गर्ने २० लाख भन्दा माथि पुगीं भएका	७,५००।-	३,७५०।-
१६१	एग्रोभेट सेन्टर पशुपछि, माछाको दाना, कृषि/ भेटनरी औषधी तथा मलखाद विउविजन विक्रि गर्ने २० लाख सम्म पुगीं भएका	५,१००।-	२,५५०।-
१६२	एग्रोभेट सेन्टर पशुपछि, माछाको दाना, कृषि/ भेटनरी औषधी तथा मलखाद विउविजन विक्रि गर्ने १५ लाख सम्म पुंजि	३,४००।-	१,७००।-
१६३	एग्रोभेट सेन्टर पशुपछि, माछाको दाना, कृषि/ भेटनरी औषधी तथा मलखाद विउविजन विक्रि गर्ने १० लाख सम्म पुंजि	२,२५०।-	१,१२५।-
१६४	एग्रोभेट सेन्टर पशुपछि, माछाको दाना, कृषि/ भेटनरी औषधी तथा मलखाद विउविजन विक्रि गर्ने ५ लाख सम्म पुंजि	१,५००।-	७५०।-
कपडा तथा जुता चप्पल पसलहरु			
१६५	थान कपडा / फेन्सी/ तयारी कपडा पसल १० लाख भन्दा माथि पुंजी	४,५००।-	२,२५०।-
१६६	थान कपडा / फेन्सी/ तयारी कपडा पसल १० लाख सम्म पुंजि	३,०००।-	१,५००।-
१६७	थान कपडा/ फेन्सी/ तयारी कपड पसल पुंजि ५ लाख सम्म	२,०००।-	१,०००।-
१६८	सिरक डसना पसल	२,०००।-	१,०००।-
१६९	सिलाई सम्बन्धि सामान विक्रि	१,२००।-	६००।-
१७०	जुता चप्पल थोक	३,०००।-	१,५००।-
१७१	जुता चप्पल खुद्रा	२,०००।-	१,०००।-
१७२	परम्परागत सिपवाट घरेलु उत्पादन गरी विक्रि गर्ने विक्रेताहरुको लागि	१,०००।-	५००।-
१७३	जुता चप्पल मर्मत पसल	६००।-	३००।-
१७४	इलेक्ट्रीक, इलेक्ट्रोनिक्स पसल खुद्रा	२,४००।-	१,२००।-
१७५	इलेक्ट्रोनिक्स (टि.भी, फिज, एसि, वासिड मेसिन आदि) विक्रेता	३,६००।-	१,८००।-
१७६	इलेक्ट्रोनिक, इलेक्ट्रोनिक्स पसल थोक	५,४००।-	२,७००।-
१७७	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	३,६००।-	१,८००।-
१७८	कम्प्युटर विक्रि एंव मर्मत केन्द्र	३,६००।-	१,८००।-
१७९	मोवाइल थोक विक्रेता	३,०००।-	१,५००।-
१८०	मोवाइल खुद्रा विक्रेता	२,०००।-	१,०००।-

२२


 नगर प्रमुख



१८१	मोबाइल को पार्टस विक्रेता	१,३०० १-	६५०१-
१८२	वासिङ भेगिन, एसी टि.भि.फिज र पंखा मर्मत आदि	१,८०० १-	९००१-
१८३	मोबाइल मर्मत केन्द्र	१,२०० १-	६००१-
तरकारी तथा फलफूल			
१८४	तरकारी थोक विक्रेताको लागि	३,६००१-	१,८०० १-
१८५	तरकारी खुद्रा विक्रेताको लागि	१,५०० १-	७५०१-
१८६	फलफूलका थोक विक्रेताको लागि	४,०००१-	२,०००१-
१८७	फलफूलका खुद्रा विक्रेताको लागि	२,०००१-	१,००० १-
पेट्रोलियम पदार्थ/ ग्यास विक्रेता			
१८८	पेट्रोल तथा डिजल दुवै विक्रेता	२२,०००१-	११,०००१-
१८९	डिजल मात्र विक्रेता	१५,००० १-	७,५००१-
१९०	पेट्रोल मात्र विक्रेता	१०,००० १-	५,०००१-
१९१	मट्टितेल विक्रेता	५,०००१-	२,५००१-
१९२	ग्यास डिलर	३,०००१-	१,५००१-
१९३	ग्यास खुद्रा विक्रेता	२,०००१-	१,०००१-
१९४	इ.भि चाजिङ स्टेशन	३,०००१-	१,५००१-
विशेषज्ञ परामर्स तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
१९५	व्यवसायिक रुपमा चिकिल्सक सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	६,६००१-	३,३००१-
१९६	कविराज व्यवसायिक रुपमा कविराज सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	२,४००१-	१,२००१-
१९७	इन्जिनियर कन्सल्टेन्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	१५,०००१-	७,५००१-
कानून व्यवसायी			
१९८	अधिवक्ता नोटरी पब्लिक समेत भएको	२,७००१-	१,३५०१-
१९९	अधिवक्ताहरुलाई	१,८०० १-	९००१-
२००	लेखापढि कानून व्यवसायि	१,२००१-	६००१-
लेखा परिक्षण			
२०१	क वर्गको लागि (सि.ए)	१२,०००१-	६,०००१-
२०२	ख वर्गको लागि	९,०००१-	४,५००१-
२०३	ग वर्गको लागि	६,०००१-	३,०००१-
२०४	घ वर्गको लागि	३,०००१-	१,५०० १-
२०५	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्स केन्द्र	२,४००१-	१,२००१-
२०६	वैदेशिक रोजगार परामर्स केन्द्र	१०,००० १-	५,०००१-
२०७	स्वदेशी रोजगार परामर्स केन्द्र	२,०००१-	१,०००१-
निर्माण व्यवसाय घ वर्गको लागि			
२०८	दर्ता/इजाजत तथा व्यवसाय कर	२५,०००१-	१२,५००१-
२०९	हकवाला नामसारी	३,६००१-	
२१०	हकवाला बाहेक नामसारी	८,४००१-	

२३


 नगर प्रमुख


 नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
 नमसी साई
 बुम्बिनी प्रस्ता, नेपाल

२११	निर्माण व्यवसाय प्रमाण पत्र प्रतिलिपि	२,०००।-	
२१२	दर्ता इजाजत खारेजी	२,५००।-	
रेडियो/प्रेस/संचार तथा छापा खाना			
२१३	प्रेस (छापा खाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्स सम्बन्धि	६,०००।-	३,०००।-
२१४	फ्लेक्स प्रिन्टस	४,५००।-	२,२५०।-
२१५	टिशर्ट प्रिन्ट अन्य स्क्रिन प्रिन्ट व्यवसाय गर्नेका लागि	३,०००।-	१,५००।-
२१६	राष्ट्रिय स्तरको दैनिक पत्रिका	१,५००।-	९००।-
२१७	स्थानिय पत्रिका	१,२००।-	६००।-
२१८	स्थानिय टेलिभिजन	३,६००।-	१,८००।-
२१९	साईवर तथा कम्प्युनिकेशन सेन्टर	१,५००।-	७५०।-
२२०	एफ.एम. रेडियो	२,४००।-	१,२००।-
२२१	कुरियर सेवा	१,२००।-	६००।-
२२२	इन्टरनेट सेवा प्रदाय संस्था र प्रति टावर	१०,०००।-	५,०००।-
उर्जा कम्पनी			
२२३	सोलार सम्बन्धित सेवा प्रदायक संस्थाहरु	३,५००।-	१,७५०।-
२२४	गोवर ग्याँस सेवा प्रदायक कम्पनिहरु	२,४००।-	१,२००।-
२२५	मोवाइल फोन प्रदायक कम्पनी	२४,०००।-	१२,०००।-
वित्तिय सेवा			
२२६	नेपाल राष्ट्र बैकबाट स्वीकृत प्राप्त क श्रेणिका वाणिज्य बैकहरु	५०,०००।-	२५,०००।-
२२७	नेपाल राष्ट्र बैकबाट स्वीकृत प्राप्त ख श्रेणिका वाणिज्य बैकहरु	३५,०००।-	१७,५००।-
२२८	नेपाल राष्ट्र बैकबाट स्वीकृत प्राप्त ग श्रेणिका वित्तिय संस्थाहरु	२५,०००।-	१२,५००।-
२२९	लघु वित्त संस्था (शाखा कार्यालय)	१५,०००।-	७,५००।-
सहकारी संस्था			
२३०	कृषि बहुउद्देशशिय सहकारी संस्था	२,०००।-	१,०००।-
२३१	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था	६,०००।-	३,०००।-
२३२	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था संकलन केन्द्र	५,०००।-	२,५००।-
२३३	कृषि/पशु सहकारी	१,५००।-	७५०।-
२३४	रेमिटयान्स सेवा	३,०००।-	१,५००।-
२३५	जिवन विमा संस्था (शाखा कार्यालय)	३,०००।-	१,५००।-
२३६	निर्जिवन विमा संस्था (शाखा कार्यालय)	३,६००।-	१,८००।-
सहकारी संस्थाको विषय परिवर्तन र कार्यक्षेत्र विस्तार गर्दा प्रति वडा नविकरण दस्तुर बराबर शुल्क लाग्नेछ ।			

२४


बगर प्रमुख


 लमही नगरपालिका
 नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
 लमही बाँड
 लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

मर्मत संभार शुल्क

२३७	बस, ट्रक तथा ठूला सवारी साधन मर्मत केन्द्र	६,०००/-	३,०००/-
२३८	जिप, कार तथा हल्का सवारी साधनको मर्मत	४,०००/-	२,०००/-
२३९	टेम्पो तथा ट्रेक्टर मर्मत	३,०००/-	१,५००/-
२४०	मुख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाइकल मर्मत	२,४००/-	१,२००/-
२४१	मुख्य बजार क्षेत्रमा बाहिर मोटरसाइकल मर्मत	१,८००/-	९००/-
२४२	जिप पार्टस विक्रि	३,०००/-	१,५००/-
२४३	ट्रेक्टर पार्टस विक्रि	२,४००/-	१,२००/-
२४४	टायर रिसोलिड सेन्टर	३,०००/-	१,५००/-
२४५	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	१,०००/-	५००/-
२४६	व्याटि / इन्भटर विक्रि	२,०००/-	१,०००/-
२४७	सिट हड बनाउने व्यवसायी	१,०००/-	५००/-
२४८	फयल पम्प मर्मत	२,४००/-	१,२००/-
२४९	पानि मोटर पम्प मर्मत गर्ने व्यवसायी	१,०००/-	५००/-
२५०	मिलहरूको पार्टस तथा अन्य समान्य मेथिनरी पार्टस मर्मत	३,०००/-	१,५००/-
२५१	रिक्सा / साइकल मर्मत	१,२००/-	६००/-

फोटो स्टुडियो

२५२	डिजिटल कलर ल्याप तर्फ	३,०००/-	१,५००/-
२५३	बजार क्षेत्र फोटो स्टुडियो तर्फ	१,८००/-	९००/-
२५४	लमही बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर फोटो स्टुडियो	१,२००/-	६००/-
२५५	फोटोकॉपी सेन्टर	१,०००/-	५००/-

विविध

२५६	ट्रान्सपोर्ट कम्पनी	३,६००/-	१,८००/-
२५७	अटो रिक्सा	६००/-	३००/-
२५८	इ-रिक्सा	५००/-	२५०/-
२५९	सेफ्टी टकी सर सफाई व्यवसाय	३,०००/-	१,५००/-
२६०	कोल्ड स्टोर (शित भण्डार)	७,०००/-	३,५००/-
२६१	गल्ला पसल	६,०००/-	३,०००/-
२६२	यातायात व्यवसाय प्रा.सि	६,०००/-	३,०००/-
२६३	नगरपालिकाको जग्गामा अस्थायी घर, टहरा व्यवसाय कर	३,०००/-	१,५००/-
२६४	टेलस पसल कपडा विक्रि सहित	२,४००/-	१,२००/-
२६५	टेलस पसल	१,२००/-	६००/-
२६६	पार्टि प्यालेस तर्फ	३,०००/-	१,५००/-

२५

(Signature)
नगर प्रमुख



२६७	क्याटरिङग तथा टेन्ट तर्फ	२,४००।-	१,२००।-
२६८	टेन्ट तथा कुर्चि टेबल	१,८००।-	९००।-
२६९	केवल नेटवर्किङग सेवा	४,०००।-	२,०००।-
२७०	जिम हाउस	३,०००।-	१,५००।-
२७० क	स्केटिङ / फुटसल	३,०००।-	१,५००।-
२७१	सामुदायिक बन	२,०००।-	१,०००।-
२७१(क)	सामुदायी समन्वय समिती	३,०००।-	१,५००।-
२७२	जेनेटर साउण्ड सिस्टम माईक, इलेक्ट्रीक वा इलेक्ट्रोनिक्स भाडामा दिने व्यवसाय	१,२००।-	६००।-
२७३	कवाडी समान संकलन व्यवसाय	४,२००।-	२,१००।-
२७४	पुरानो कपडा प्रशोधन गरी सिरक डसना बनाउने घुम्ति टोलि प्रतिदिन / प्रति टयाक्टर	१००।-	
२७५	वृटिक सेन्टर	१,५००।-	७५०।-
शिर्षक छुटेका उद्योग / व्यवसाय नविकरण दस्तुर (पुंजिको आधारमा) रु			
२७६	पुंजि २ लाख ५० हजार सम्म	१,०००।-	५००।-
२७७	पुंजि ५ लाख सम्म	१,५००।-	७५०।-
२७८	पुंजि १० लाख सम्म	२,२५०।-	१,१२५।-
२७९	पुंजि २० लाख सम्म	५,०००।-	२,५००।-
२८०	पुंजि ३० लाख सम्म	७,५००।-	३,७५०।-
२८१	पुंजि ५० लाख सम्म	११,५००।-	५,७५०।-
२८२	पुंजि १ करोड सम्म	१७,५००।-	८,७५०।-
२८३	पुंजि १ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रु १५० थप गर्दै जाने		
गै.स.स दर्ता / इजाजत तथा नविकरण			
२८४	स्थानीय स्तर	२,०००।-	१,०००।-
२८५	जिल्ला स्तर	४,५००।-	२,२५०।-
२८६	प्रदेश स्तर (शाखा कार्यालय)	९,०००।-	४,५००।-
२८७	राष्ट्रिय स्तर (शाखा कार्यालय)	१८,०००।-	९,०००।-
२८८	अन्तराष्ट्रिय स्तर	३६,०००।-	१८,०००।-
प्रदेश तथा संघीय सरकारको हकमा सोही अनुसार हुने छ			
२८९	उद्यमी / समुह	५००।-	२५०।-
२९०	विमा एजेन्ट	१,०००।-	५००।-
विभिन्न व्यवसायका समितिहरुको दर्ता तथा नविकरण			
२९१	नाइ व्यवसाय समिति	१,५००।-	७५०।-
२९२	ट्रक व्यवसाय समिति	२,०००।-	१,०००।-
२९३	पार्लर व्यवसाय समिति	१,०००।-	५००।-
२९४	अटो / ड-रिक्सा व्यवसाय समिति	५००।-	२५०।-
२९५	टयाक्टर व्यवसाय समिति	१,०००।-	५००।-

२६

२६/०९/२०१९
नगर प्रमुख



२९६	मिल व्यवसाय समिति	१,००० १-	५००१-
२९८	इट्टा व्यवसाय समिति	२,०००१-	१,०००१-
२९९	फर्निचर व्यवसाय समिति	१,५०० १-	७५०१-
३००	ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय समिति	२,५००१-	१,२५० १-
३०१	यातायात व्यवसाय समिति	२,०००१-	१,०००१-
३०२	होटल व्यवसाय समिति	१,०००१-	५००१-
३०३	अटो ग्यारेज व्यवसाय समिति	१,०००१-	५००१-
३०४	अटो मेकानिकल व्यवसाय समिति	१,०००१-	५००१-
३०५	रियलस्टेट (जग्गा कारोवार गर्ने व्यवसाय)	५,०००१-	२,५००१-

१. घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, वाणिज्य आपूर्ति तथा उपभोक्ता संरक्षण विभाग, आन्तरिक राजस्व कार्यालय तुलसपुर दाङ, कम्पनी रजिष्टारको कार्यालय वाट जुनसुकै मितिमा दर्ता भई स्थानीय तहमा दर्ता नभएका साथै स्थानीय तहमा दर्ता भई नविकरण नभएका व्यवसायीहरूलाई २०८१ भाद्र महिना सम्म घुम्ति शिविर सञ्चालन गरी करको दायरामा ल्याइने छ ।

२. घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, वाणिज्य आपूर्ति तथा उपभोक्ता संरक्षण विभाग, आन्तरिक राजस्व कार्यालय तुलसपुर दाङ, कम्पनी रजिष्टार कार्यालयमा जुनसुकै मितिमा दर्ता भई कारोवार गर्दै आएका तर स्थानीय तहमा दर्ता नभएका, ५ लाख सम्म पुँजी भएका जुनसुकै व्यवसायीहरूलाई २०८१ भाद्र मसान्त सम्म संचालन हुने घुम्ति शिविरमा स्थानीय तहमा दर्ता हुन आएमा रु ५०० मात्र विलम्ब शुल्क लिई दर्ता/नविकरण गरीने छ । सो भन्दा माथि पुँजी भएका व्यवसायीहरू दर्ता/नविकरण हुन आएमा तपशिल बमोजिमको विलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।

तपशिल:

- क) १० लाख सम्म पुँजी भएका रु ७५०१-
- ख) १५ लाख सम्म पुँजी भएका रु १,०००१-
- ग) २० लाख सम्म पुँजी भएका रु १,२५०१-
- घ) ५० लाख सम्म पुँजी भएका रु १,५००१-
- ङ) ५० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका रु २,०००१-

२७


नगर प्रमुख



३. घुमिन्त शिविरको समय सिमा भित्र पनि व्यवसाय दर्ता हुन नआएमा २०८१ असोज मसान्त सम्म माथि तोकिएको विलम्ब शुल्कको दुई गुणा दस्तुर बुझाई संम्बन्धित वडा कार्यालयमा गई अनिवार्य व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छ ।
४. थप समय अर्थात असोज मसान्त भित्र पनि व्यवसाय दर्ता गर्न नआएमा स्थानीय सरकारवाट दिइने सबै सेवा सुविधा बाट वञ्चित गरिने छ । साथै असोज मसान्त पछि दर्ता/नविकरण हुन आएमा त्यस्ता व्यवसायहरूलाई अनुसूची (१३) दफा १५ वमोजिम जरिवाना सहित वक्यौता रकम असुल उपर गरी स्थानीय सरकारवाट दिइने सेवासुविधा नियमित गरिने छ ।
५. स्थानीय सरकारमा दर्ता भई आफ्नो उद्योग, व्यवसाय सन्चालन गर्नु भएका उद्योगी व्यवसायीहरूले आ.व. ०८१/०८२ को नविकरण कर आ.व.२०८१ असोज मसान्त सम्म बुझाएमा लाग्ने करमा १०% छुट समेत हुनेछ ।


नगर प्रमुख



अनुसूची (५)

दफा ६ संग सम्बन्धित

जडीबुटी, कवाडी, जिवजन्तु कर

ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस (खर)कवाडी माल, प्रचलित कानूनवमोजिम निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला वा यस्तै प्रकृतिको वस्तुको व्यवसायिक उपयोग गरे वापत कर लाग्ने छ। उल्लेखित मालसामानहरुको कर देहाय अनुसार हुनेछ।

क्र स	वस्तुको विवरण	दररेट (रु.) २०८१।०८२
१	ऊन	प्रति के. जी. १० पैसा
२	खोटो	प्रति के. जी. ५० पैसा
३	जडीबुटी	प्रति के. जी. १ रुपैया ५० पैसा
४	तेदुको पात	प्रति के. जी. २५ पैसा
५	खाली सिसाको बोतल (वियर मदिरा र अन्य)	प्रति पिस १० पैसा
६	ठूलो टायर	प्रति पिस रु. ५/-
७	सानो टायर	प्रति पिस रु. १/-
८	मृत जिवजन्तुको सिङ, प्वाँख, हाड र खुर	प्रति के. जी. रु. २/-
९	मृत जिवजन्तुको छाला ठूलो	प्रति गोटा ३०/-
१०	मृत जिवजन्तुको छाला सानो	प्रति गोटा १५/-
११	प्लाष्टिक बोतल, भाँडा कुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन	प्रति के. जी. २५ पैसा
१२	खाली बोरा ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिक बोरा	प्रति गोटा ५० पैसा
१३	खाली बोरा ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा २५ पैसा
१४	खाली बोरा १०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा ५० पैसा
१५	तेलको टिन क. १० लिटर भन्दा बढी अट्ने ठूलो ख. १० लिटर भन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा रु १.०० प्रति गोटा ५० पैसा
१६	ऊनको टुक्रा, गार्मेन्ट टुक्रा	प्रति के. जी. ७५ पैसा
१७	जलेको मोविल	प्रति लिटर ५० पैसा
१८	जुट र कार्पेटको टुक्रा	प्रति के.जी. ५० पैसा

२९

३१-१
नगर प्रमुख



१९	पुरानो ड्रम, पुरानो टिन	प्रति के. जी. ५० पैसा
२०	पुरानो कागज क. अखवार ख. अन्य कागज कार्टुन समेत	प्रति के. जी. ५० पैसा प्रति के. जी. ७५ पैसा
२१	फलामका टुक्राहरु	प्रति के.जी. रु १/५०
२२	अन्य धातु पितल तामा	प्रति के.जी. रु २
२३	थोत्रिएका मेशिनरी औजार	प्रति के.जी. रु १/५०
२४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी. ७५ पैसा
२५	सिसाका टुक्रा धुलो	प्रति के.जी. १० पैसा
२६	काँचको टुक्रा धुलो	प्रति के.जी. १० पैसा
२७	पुरानो सिल्भर आल्मोनियम	प्रति के.जी. रु १
२८	पुरानो व्याट्री	प्रति के.जी. रु २
२९	माथि उल्लेख नभएका अन्य कवाडी मालसामानहरु	प्रति के.जी. रु १


नगर प्रमुख



नगरपालिका भित्र उत्पादन भै बाहिर निकासी हुने पशुजन्य, वनजन्य र अन्य उत्पादन

१	अन्य उत्पादन क. वनकस (खर, वावियो, छवाली पराल, धानको भुस, बगास, अमिसोको कुचो, उखुको खोया) ख. ब्रान ग. पिना घ. भेली ड. सालको वियाँ	प्रति गाडी रु १०/- प्रति ट्याक्टर रु ५०/- प्रति ट्रक रु २००/- प्रति क्विन्टल रु २/- प्रति क्विन्टल रु २/- प्रति के.जी. ५० पैसा प्रति के.जी. रु १/-
	पशुजन्य उत्पादन	
२	ठूलो जाती चौपाया (राँगा, गोरु, भैसी आदि)	प्रति गोटा रु ५०/-
३	सानो जाती चौपाया (बाखा, वोका, बंगुर, सुंगुर आदि)	प्रति गोटा रु १०/-
	काठजन्य उत्पादन	
क.	सालको चिरान काठ	प्रति क्यूफिट रु ५/-
ख.	सिसौ चिरान काठ	प्रति क्यूफिट रु ३/-
ग.	साल गोलिया काठ	प्रति क्यूफिट रु ३/-
घ.	सिसौको गोलिया काठ	प्रति क्यूफिट रु २/-
ड.	खयर काठ	प्रति क्यूफिट रु १०/-
च.	अस्ना, जावुन, कर्मा तथा अन्य कु-काठ चिरान	प्रति क्यूफिट रु ३/-
छ.	अन्य गोलिया काठ	प्रति क्यूफिट रु २/-
ज.	सालको दाउरा	प्रति ट्रक रु १,०००/-
झ.	कु-काठ दाउरा	प्रति ट्रक रु ५,००/-
ञ.	वाँस	प्रति गोटा रु १/-


नगर प्रमुख



स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ दफा ११ घ (६) अनुसार

निकासी शुल्क

ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठदाउरा, जराजुरी आदि प्राकृतिक वस्तुको बिक्री तथा निकासी
शुल्क दस्तुर संकलन

क्र.स.	विवरण	दररेट रु. आ.ब.२०८१।०८२
१.	सिमेन्ट प्रतिवोरा निकासी	रु ०/२५ पैसा
२.	कुखुरा, माछा तथा पशुपन्छी दाना प्रतिवोरा निकासी	रु ०/२५ पैसा
	खोटो निकासी प्रति के.जि.	रु ०/२५ पैसा
२.	माटो	प्रति क्यू फिट रु ०.५०/-
३.	<u>नदीजन्य पदार्थ</u> क. प्रशोधन भएको बालुवा वा गिट्टी ख. प्रशोधन नभएको बालुवा वा गिट्टी ग. ऋसिड गरिएको सबै खालको गिट्टी घ. ढुंगा	प्रति क्यू फिट रु १.५०/- प्रति क्यू फिट रु १.००/- प्रति क्यू फिट रु २/- प्रति क्यू फिट रु १/-

आ.ब.२०८१।०८२

१.डम्पिङ्ग साईटबाट कवाडीजन्य मालसामान संकलन गरी विक्रि गर्ने प्रयोजनका लागि	प्रति महिना रु. १३,५०१।- (तेह हजार पाँच सय एक मात्र)
--	--

- नगरपालिका भित्र उत्पादन भएर बाहिर जाने वस्तुको लागि मात्र निकासि कर लाग्नेछ ।
अन्यथा राजमार्ग उपयोग गरेवापद कुनै पनि प्रकारको निकासि कर लिइने छैन।


नगर प्रमुख



अनुसूची (६)

दफा (७) संग सम्बन्धित

सवारी साधनको दररेट आ.व.२०८१।०८२

लमही नगरपालिका भित्र ठेगाना रहने गरी दर्ता भएका सवारी साधनमा वार्षिक सवारी कर निम्नानुसार हुनेछः

- क. इन्जिनवाट चल्ने तीन पाङ्ग्रे अटो रिक्सा वार्षिक कर रु ५००/-
- ख. साना सवारी कार, जिप, भ्यान यस्तै चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको वार्षिक कर रु १,०००/-
- ग. मिनि वस, मिनि ट्रक यस्तै चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको वार्षिक कर रु १,२००/-
- घ. ठूला सवारी वस, ट्रक, यस्तै चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको वार्षिक कर रु १,५००/-
- ङ. व्यकहोलोडर, एक्सभेटर, क्रेन, ग्रेडर, रोलर वा यस्तै चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको वार्षिक कर रु २,०००/-

आ.व.२०८१।०८२

पटके सवारी कर (एक पटकको लागि)

- क. निजी तथा भाडाका वस, ट्रक रु ४०/-
- ख. निजी भाडाका कार र टेम्पो रु २०/-
- ग. अन्य सवारी साधनमा रु १०/-


नगर प्रमुख



अनुसूची (७)

दफा (८) संग सम्बन्धित

आ. व. ०८१/८२ को विज्ञापन करको दररेटः

१. व्यवसायी परिचयको लागि आफुले भाडामा लिएको सटर, जग्गा वा भवनको बाहिरी भागमा आफ्नो उद्योग व्यवसायको नाम लोगो सहितको बढीमा ३५ वर्ग फिट सम्मको एउटा बोर्ड राख्न पाइनेछ। सो भन्दा बढी भएमा नियमानुसारको विज्ञापन कर लाग्नेछ। तर आफुले भाडामा लिएको सटर, जग्गा वा भवनको बाहिरी भागमा ठाडो बोर्ड राख्न पाइने छैन। सार्वजनिक स्थानमा प्रचार-प्रसारको लागि बोर्ड राख्नु परेमा नगर कार्यपालिकाको पूर्व स्वीकृती लिइ नियमानुसार कर बुझाई बोर्ड राख्न पाइने छ।
२. विदेशी तथा मल्टिनेशनल कम्पनीहरूको विज्ञापन सामग्रीहरूमा दोब्बर विज्ञापन कर लिइने छ।
३. विज्ञापन सामग्रीहरूलाई डिजिटल प्रणालीमा रूपान्तरण गर्दै लाने नीति अवलम्बन गरिने छ।
४. नगरपालिकाको विज्ञापन सामग्रीहरूलाई डिजिटल प्रणालीमा रूपान्तरण गरिने नीति अनुसार नगरपालिका क्षेत्रको मुख्य क्षेत्रमा डिजिटल तथा ग्लो बोर्ड मात्र राख्न अनुमति दिइने छ।
५. आर्थिक ऐनमा उल्लेख गरिएको स्थितीमा भन्दा बाहेकका विज्ञापन प्रयोजनले घर/पसल, होटल, रेष्टुरेन्ट, शोरुम, पेट्रोल पम्प सिनेमाहल, प्राइभेट अस्पताल, मेला महोत्सव, बैंक तथा वित्तीय संस्था भित्र वा बाहिर राखेका विज्ञापनजन्य बोर्ड, पोस्टर, पम्प्लेट पेन्टिङ्ग, झन्डा, सटर पेन्टिङ्ग जस्ता सबै सामग्रीहरूको ऐनमा उल्लेख भए वमोजिम कर लाग्नेछ। कुनै फर्म/कम्पनीले आफ्नो व्यापार प्रवर्धनका लागि आफ्नो ब्रान्ड कलर तथा विज्ञापन सामग्रीहरू नगरक्षेत्र भित्रका व्यवसायिक घर/पसल, होटल, रेष्टुरेन्ट, शोरुम मल, कम्पलेक्स, पेट्रोल पम्प, सिनेमाहल, प्राइभेट अस्पताल बैंक तथा वित्तीय संस्था बाहिर वा जुन ठाँउमा विज्ञापन गरेपनि त्यसको सम्पूर्ण कर लाग्नेछ।

विवरण	दर रकम रु.
नगरपालिका भित्रका सार्वजनिक स्थानहरूमा होडिड बोर्ड बाट प्रति वर्ग फिट	रु ९०/-
निजी स्थानहरूका होडिड बोर्ड तथा डि.पि.एस. बोर्ड बाट प्रति वर्ग फिट	रु ८५/-
व्यवसायीक भित्ते लेखनमा प्रति वर्गफिट	रु ४०/-
पोलमा राखिने विज्ञापन सामग्री प्रति स्क्वायर फिट बोर्ड प्रति एकको	रु १८०/-
व्यानर (हस्त लिखित वा प्रिन्ट) सार्वजनिक स्थानमा प्रति गोटा प्रति हप्ता १४ दिन सम्मको लागि	रु १५०/-
व्यानर (हस्त लिखित वा प्रिन्ट) सार्वजनिक स्थानमा स्थानमा प्रति	रु १००/-

३४


नगर प्रमुख



गोटा प्रति हप्ता १४ दिन माथिको लागि	
व्यवसायिक विज्ञापनका लागि माईकिङ माडी वा रिक्साबाट प्रति दिन	रु ३,००/-
सार्वजनिक स्थानमा गेट, स्वागतद्वार, बेलुन प्रति हप्ता	रु २,०००/-
मादक पदार्थ प्रति स्वबायरीफिट	रु १,२०/-
सुर्तिजन्य पदार्थ प्रति स्वबायरीफिट	रु १,००/-
स्टल, डमी तथा धुम्ती प्रचार प्रसार प्रति दिन	रु ३,००/-
भिजनबल बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु २,२०/-
२ डि, ३ डि, फ्लेक्स प्रिन्ट, साइनबोर्ड, डिजिटल डिस्प्ले, एलसीडी बोर्ड, लीड बोर्ड, ग्लो साइन प्रोजेक्टर, स्टल डिस्प्ले चलचित्र बोर्ड र अन्य वार्षिक प्रति वर्ग फूट	रु २,२०/-
व्यवसायिक धुम्ती प्रचार प्रसार प्रति दिन प्रति एक्को	रु २,००/-
जादु सर्कस प्रतिदिन प्रति एक्को	रु २२०/-
रोडक्रस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, तुल व्यानर पोल व्यानर बन्टिङ्ग व्यानर सवारी साधनमा राखिने व्यानर प्रति दिन	रु १,००/-
छाता, बेलुन, फेल्जर, स्टिकर, डमी स्टलहरू भ्याकुम लगायतका विज्ञापनको प्रयोगमा प्रतिगोटा प्रति हप्ता	रु २,००/-
४ वर्ग फिट सम्मका व्यवसायिक पोस्टर पम्प्लेट प्रतिदिन प्रतिगोटा	रु १२/-
४ वर्ग फिट भन्दा ठूला व्यवसायिक पोस्टर पम्प्लेट प्रतिदिन प्रतिगोटा	रु २०/-


नगर प्रमुख



अनुसूची (८)

दफा (९) संग सम्बन्धित

मनोरञ्जन करको दररेट आ.व. २०८०/०८१

चलचित्र प्रदर्शन गर वापत निम्नानुसार मनोरञ्जन कर असुल उपर गरिने छ

- क. अधिकतम पचास सिट क्षमता भएकाहरूले वार्षिक कर रु ५,०००/-
ख. अधिकतम पचास सिट भन्दा बढी क्षमता भएकाहरूले वार्षिक कर रु ८,०००/-
ग. दैनिक रूपमा जादु, सर्कस, मेला वा मनोरञ्जन गराए वापत रु १,५००/-
घ. नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक स्थल प्रयोग गरे वापत दैनिक रु ३,०००/-

अनुसूची (९)

दफा (१०) संग सम्बन्धित

वहाल विटोरी करको दररेट

आ.व. २०८१/०८२

यस संग सम्बन्धित व्यवस्था लमही नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची (१०)

दफा (११) संग सम्बन्धित

पार्किङ शुल्कको करको दररेट

नगरपालिकाले निर्माण गरेको/तोकेको क्षेत्र भित्र आ.व. २०८१/०८२		
१	ठूला सवारी साधन	२५/-
२	मझौला सवारी साधन	१५/-
३	साना सवारी साधन	१०/-
४	मोटरसाइकल/ स्कुटर	५/-

अनुसूची (११)

दफा (१२) संग सम्बन्धित

आ.व. २०८१/०८२			
क्र.स.	विवरण	दर्ता इजाजत शुल्क	व्यवसाय कर

३६

नगर प्रमुख



१	दुहा व्यवसाय	२,०००/-	१,०००/-
२	विविध	२,०००/-	१,०००/-

अनुसूची (१२)

दफा (१३) संग सम्बन्धित

सेवा शुल्क, दस्तुर: आ.व.२०८१/०८२

क्र.स.	शिर्षक	सेवा शुल्क दस्तुर रु
१	साधारण सिफारिस	१६०/-
२	नागरिकता सिफारिस	निशुल्क
३	नागरिकता सिफारिस प्रतिलिपी	२००/-
४	व्यक्तिगत घटना दर्ता जन्म, मृत्यु, विवाह, वसाईसराइ (३५दिन भित्र)	निशुल्क
५	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क (जन्म, मृत्यु, विवाह, वसाईसराइ, सम्बन्ध विच्छेद)	२००/-
६	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्रको नक्कल दस्तुर	५००/-
७	व्यक्तिगत घटना दर्ता तथ नागरिक अभिलेख दर्ता किताव हेरेको दस्तुर	२००/-
८	नाता प्रमाणित अन्य प्रयोजन	२००/-
९	सर्जिमिन	२५०/-
१०	फरक फरक नाम/जन्म मिति एउटै हो भन्ने सिफारिस	२००/-
११	अंशियार प्रमाणित	३५०/-
१२	घर नक्सा पास प्रतिलिपी	५००/-
१३	संघ सस्था विधान दर्ता सिफारिस	१,५००/-
१४	उद्योग/व्यवसाय बन्द सिफारिस (२० लाख भन्दा पुँजी माथि भएका)	२,५००/-
१५	उद्योग/व्यवसाय बन्द सिफारिस (२० लाख सम्मका)	१,५००/-
१५(क)	उद्योग/व्यवसाय बन्द सिफारिस (१० लाख सम्मका)	१,०००/-
१६	तमसुक प्रमाणित १ लाख सम्म सो भन्दा माथि प्रति लाख थप	५००/- १००/-

३७

नगर प्रमुख



विद्युत र खानेपानी सिफारिस		
१७	विद्युत र खानेपानी सिफारिस (कच्ची फुसको छानो भएकाको लागि)	२५०/-
१८	टिनले छाएको कच्ची घर	५००/-
१९	पक्की घर	७,५०/-
२०	बहुउद्देश्य व्यापारिक भवन	१,०००/-
२१	उद्योग व्यवसायका लागि	१,५००/-
नामसारी सिफारिस		
२२	आवासिय घर नामसारी	५,०००/-
२३	मिश्रित घर नामसारी	७,५००/-
२४	व्यापारिक घर नामसारी	१०,०००/-
२५	टेलीफोन नामसारी	५००/-
२६	विद्युत र खानेपानी नामसारी सिफारिस	२८०/-
२७	जग्गा नामसारी सिफारिस बजार क्षेत्र	३५०/-
२८	जग्गा नामसारी सिफारिस बजार क्षेत्र बाहिर	२५०/-
मापदण्ड नियम विपरित घर बनाउनेको लागि जरिवाना		
२९	घरघनी लाई लाग्ने दस्तुरको थप	५० प्रतिशत
३०	घर निर्माण गर्ने ठेकेदार लाई लाग्ने दस्तुर थप	५० प्रतिशत
३१	कन्सलटेन्टी फर्मलाई लाग्ने दस्तुर थप	५० प्रतिशत
३२	दुई पक्षको संलग्नता भए दुवैलाई	३०/३० प्रतिशत
३३	तिन पक्षको संलग्नता भए तिनै पक्षलाई	२५/२५ प्रतिशत
३४	व्यक्तिगत जग्गा फिल्ड रेखाङ्कनमा अमिन गएको १ कित्ता सम्म प्रति कित्ता सो भन्दा माथि थप कित्ता रु.५००/-	१,५००/-
घर/बाटो सिफारिस		
३५	घर बाटो सिफारिस (साविक चैलाही २ घ, ड, च, छ, ज, र चैलाही ३ क, घ, ड)	१,०००/-
३६	घर बाटो सिफारिस पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१,०००/-
३७	घर बाटो सिफारिस अन्य सबै पक्की सडक	१,०००/-
३८	अन्य जग्गाको लागि घर बाटो सिफारिस १ कित्ता	६००/-
३९	घर बाटो सिफारिस १ कित्ता भन्दा धेरै, प्रति कित्ता थप /अंशवण्डको लागि	२००/- १,०००/-

३८



नगर प्रमुख



४०	घर बाटो सिफारिस ५ कट्टा भन्दा धेरै, प्रति कित्ता थप /अंशबण्डको लागि	२००/- १,०००/-
४१	नदी कटान क्षेत्रको जग्गा प्रति कट्टा	२०/-
चार किल्ला सिफारिस		
४२	चार किल्ला सिफारिस(साविक चैलाही २ घ, ड, च, छ, ज, र चैलाही ३ क, घ, ड)	१,०००/-
४३	चार किल्ला सिफारिस पूर्व पश्चिम राजमार्ग	१,०००/-
४४	चार किल्ला सिफारिस पक्की सडक	८००/-
४५	अन्य जग्गाको लागि चार किल्ला सिफारिस १ कित्ता	६००/-
४६	चार किल्ला सिफारिस १ कित्ता भन्दा धेरै, प्रति कित्ता थप	२००/-
सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस		
४७	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ५ लाख सम्म	५००/-
४८	सम्पत्ति मूल्याङ्कन १० लाख सम्म	१,०००/-
४९	सम्पत्ति मूल्याङ्कन २० लाख सम्म	१,५००/-
५०	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ३० लाख सम्म	२,०००/-
५१	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ४० लाख सम्म	३,०००/-
५२	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ५० लाख सम्म	४,५००/-
५३	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ६५ लाख सम्म	६,५००/-
५४	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ८० लाख सम्म	१०,०००/-
५५	सम्पत्ति मूल्याङ्कन १ करोड सम्म	१५,०००/-
५६	सम्पत्ति मूल्याङ्कन २ करोड सम्म	२५,०००/-
५७	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ३ करोड सम्म	३५,०००/-
५८	सम्पत्ति मूल्याङ्कन ३ करोड देखि माथि	४५,०००/-
आयश्रोत सिफारिस		
५९	५० हजार सम्म	१,००/-
६०	५० हजार देखि १ लाख सम्म	२,००/-
६१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	३,००/-
६२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	५,००/-
६३	५ लाख देखि १० लाख सम्म	१,०००/-
६४	१० लाख देखि माथि प्रति लाख	१,००/-
निजी विद्यालय अनुमति, कक्षा थप र स्थानान्तरण दस्तुर		

३९
नगर प्रमुख



६५	प्रि. प्राइमेरी स्कुल सिफारिस	४,०००/-
६६	आधारभूत तह (कक्षा १-५)	६,०००/-
६७	आधारभूत तह (कक्षा ६-८)	९,०००/-
६८	माध्यमिक विद्यालय तह (कक्षा ९-१०)	१३,५००/-
६९	माध्यमिक विद्यालय तह (कक्षा ११-१२)	२०,०००/-
७०	माध्यमिक विद्यालय / टेक्निकल (कक्षा ९-१०)	२०,०००/-
७१	माध्यमिक विद्यालय/ टेक्निकल (कक्षा ११-१२)	३०,०००/-
७२	कोचिङ्ग कक्षा/ अन्य कक्षाको लागि	३,०००/-
पेन्सनको सिफारिस		
७३	पेन्सनको सिफारिस स्वदेशी	३,००/-
७४	पेन्सनको सिफारिस भारत	१,०००/-
७५	पेन्सनको सिफारिस तेस्रो मुलुक	१,५००/-
७६	पेन्सनको नामसारी स्वदेशी	३,००/-
७७	पेन्सनको नामसारी भारत	१,०००/-
७८	पेन्सनको नामसारी तेस्रो मुलुक	१,५००/-
बकसपत्रको सिफारिस		
७९	तीन पुस्ता भित्र बजार क्षेत्र	२,५००/-
८०	तीन पुस्ता भित्र बजार क्षेत्र बाहिर	२,०००/-
८१	तीन पुस्ता बाहिर बजार क्षेत्र	३,५००/-
८२	तीन पुस्ता बाहिर बजार क्षेत्र बाहिर	२,५००/-
बकस पत्र शेष पछिको सिफारिस		
८३	तीन पुस्ता भित्र	१,५००/-
८४	तीन पुस्ता बाहिर	२,०००/-
८५	जग्गाधनि प्रमाण पुर्जा मोठ श्रेस्तामा फोट टाँस	३,५०/-
८६	जग्गाधनि प्रमाण पुर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस	२,००/-
८७	अस्थायी बसोबास सिफारिस	१,०००/-
८८	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	१,५००/-
८९	अंगीकृत नागरिकता फारम	२,००/-
वैदेशिक प्रयोजन सिफारिस		
९०	वैदेशिक प्रयोजनका लागि नाता प्रमाणित	५,००/-
९१	वैदेशिक प्रयोजनका लागि जन्म मिति प्रमाणित	५,००/-

४०


 नगर प्रमुख



९२	वैदेशिक प्रयोजनका लागि विवाहित र अविवाहिता प्रमाणित	५,००/-
९२(क)	वैदेशिक प्रयोजनका लागि पेशा प्रमाणित	५,००/-
९२(ख)	वैदेशिक प्रयोजनको लागि अध्यक्षको फोन नं प्रमाणित	५,००/-
९३	ठेगाना प्रमाणित	५,००/-
९४	चारित्रिक प्रमाणित	५,००/-
९५	स्थायी/अस्थायी बसोबास प्रमाणित	५,००/-
९६	नाम जन्ममिति फरक वैदेशिक प्रयोजन	५,००/-
९७	साविकको गाविसलाई हालको न.पा. वडा नं सिफारिस वैदेशिक प्रयोजन	१,६०/-
९८	कर किलिरियन्स	५००/-

अन्य नामसारी तर्फ

९९	इ- रिक्सा दर्ता नामसारी	५,००/-
१००	अटो रिक्सा नामसारी (ल. न. पा. दर्ता भएका)	६,००/-
१०१	पेशा व्यवसायी नामसारी	१,०००/-
१०२	उद्योग ठाँउसारी सिफारिस	३,०००/-
१०३	उद्योग नामसारी	५,०००/-
१०४	रिक्साको नम्बर दिदा	२,००/-
१०५	प्रतिलिपी दिदा	१,००/-
१०६	रकम असूली विगोको प्रति सय कडा	१० प्रतिशत

नक्सापास सम्बन्धित फाराम तथा पेशा व्यवसायको प्रमाणपत्र

१०७	घरनक्सा अभिलेखिकरण दरखास्त फारम	५,००/-
१०८	घरनक्सा दरखास्त फारम	५,००/-
१०९	पेशा व्यवसाय प्रमाणपत्र	५०,-

मोही लगत कट्टा

११०	५ कट्टा सम्मको	७,००/-
१११	५ देखी १० कट्टा सम्मको	१,०००/-
११२	११ देखी १५ कट्टा सम्मको	११,००/-
११३	१६ देखी १ विगाहा सम्मको	१५,००/-
११४	१ विगाह १ कट्टा देखी ५ विगाहा सम्मको	२,०००/-
११५	५ विगाह १ कट्टा देखी १० विगाहा सम्मको	२,५००/-
११६	१० विगाह १ कट्टा देखी माथि	४,०००/-
११७	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	२,०००/-

४१

नगर प्रमुख



११८	सो भन्दा माथि झुट जग्गा दर्ता सिफारिस	३,५००/-
११९	सुकुम्बासी सिफारिस	१,६०/-
१२०	सुकुम्बासी पूर्जा सिफारिस	२,००/-
१२१	मोही नामसारी	५,००/-
अपुतालीको सिफारिस		
१२२	तीन पुस्ता बाहेक अपुताली सिफारिस	७,०००/-
१२३	तीन पुस्ता भित्रका अपुताली सिफारिस	५,०००/-
मदिरा डिलरको सिफारिस		
१२४	मदिरा डिलरको इजाजत सिफारिस	५,०००/-
१२५	अन्य डिलरको इजाजत सिफारिस	२,०००/-
घर कायम सिफारिस		
१२६	पक्कि घर १००० वर्ग फिट सम्म	२,४१६/-
१२७	पक्कि घर १००१ वर्ग फिट देखि माथि	४,०१६/-
१२८	कच्चि घर निर्माण कार्य सम्पन्न सिफारिस	८५०/-
रुख कटान सिफारिस		
१३४	खयर प्रति रुख (निजी जग्गा)	५,००/-
१३४(क)	कु-काठ सिफारिस दस्तुर	रु २५०/-
१३५	अन्य काठ प्रति फाइल	२,०००/-
उद्योग / व्यवसाय दर्ता तथा अनुमति सिफारिस(पूजीका आधारमा)		
१३६	पूजी ३ लाख सम्म	१,०००/-
१३७	पूजी ५ लाख सम्म	१,५००/-
१३८	पूजी १० लाख सम्म	३,०००/-
१३९	पूजी २० लाख सम्म	५,०००/-
१४०	पूजी ३० लाख सम्म	८,०००/-
१४१	पूजी ५० लाख सम्म	१२,०००/-
१४२	पूजी १ करोड सम्म	२०,०००/-
१४३	पूजी १ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रु १०० थप गर्दै जाने	
राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय संस्था/समूह सिफारिस		
१४४	स्यानिय स्तर	५,००/-
१४५	जिल्ला	१,०००/-

४२

३१/११/२०७३
नगर प्रमुख



१४६	प्रदेश	२,५००/-
१४७	राष्ट्रिय	५,०००/-
१४८	अन्तराष्ट्रिय स्तर	१०,०००/-
१४९	प्रदेश तथा संघिय सरकारको हकमा सोही अनुसार हुनेछ ।	
उद्योग / व्यवसाय दर्ता सिफारिस बडा कार्यालय बाट		
१५०	पुंजी ५ लाख सम्म	२,००/-
१५१	पुंजी १० लाख सम्म	५,००/-
१५२	पुंजी २० लाख सम्म	१,०००/-
१५३	पुंजी ३० लाख सम्म	१,५००/-
१५४	पुंजी ५० लाख सम्म	२,०००/-
१५५	पुंजी ५० लाख भन्दा माथि	२,५००/-
विविध तर्फ		
१५६	नगर क्षेत्रमा प्रस्तावित कार्यक्रम संचालन सहमति सिफारिस दस्तुर	५,००/-
१५७	नगर क्षेत्रमा कार्यक्रम संचालन अनुमति दस्तुर	१,५००/-
१५८	कृषि मिटर सिफारिस	१,००/-
१५९	कृषि सहकारी संस्थालाई दिइने सिफारिस	१,००/-
१६०	श्रेण्टा कायम सिफारिस	२,५०/-
१६१	जनजाति सिफारिस	१,५०/-
१६२	व्यवसायको पुंजी वृद्धी सिफारिस	५,००/-
१६३	कक्षा ८ को प्रमाण पत्र प्रतिलिपी शुल्क	२,००/-
१६४	ओ.जी.टी. को लागि प्रति महिना क. सहायक स्तर चौथो ख. सहायक स्तर पाँचौं ग. अधिकृत तह	१,०००/- १,५००/- २,०००/-
१६५	नागरिक आरोग्य केन्द्र नाम दर्ता शुल्क (जेष्ठ नागरिक र अपाङ्गलाई निशुल्क)	५०/-
१६६	टावर ट्रान्समिटर टावरको रिप्लेस मेसिन	२०,०००/-
१६७	सम्पति कर तथा नगदी रसिदको प्रतिलिपी दिदा	१००/
१६८	ताला खुलाउनेमा घर धनीले व्यहोर्नु पर्ने	५००/
१६९	मिलापत्र दस्तुर दुवै थरीबाट	५००/

४३

२०१९
नगर प्रमुख



१७०	नगरपालिकाकाको हल भाडा (प्रति दिन)	६,०००/
१७१	न्यायिक समितिमा निवेदन दस्तुर	५०/
१७२	भुमीको निस्साको प्रतिलिपी दस्तुर	१००/
१७३	सार्वजनीक खरीद नियमावली २०६४ अनुसार फर्म/ सप्लायर्स मौजुदा सुची दर्ता	५००/

नगरपालिका भित्रका मोटर गाडी भाडा चालक भत्ता वाहेक

१७४	व्याकूलोडर प्रति घण्टा इन्धन रहित	१,०००/-
१७५	टिप्पर दैनिक इन्धन रहित सानो	४,०००/-
१७६	टिप्पर दैनिक इन्धन रहित ठुलो	१०,०००/-


नगर प्रमुख



सरसफाई सेवा शुल्क

आ. व. २०८१/०८२

क्र.स.	विवरण	दररेट रू.(वार्षिक)
१	एक घरधुरी (१ परिवार वसोवास गर्ने) सटरमा पसल व्यवसाय नभएको घरको	१,२००।-
२	एक घरधुरी (२ परिवार वसोवास गर्ने) सटरमा पसल व्यवसाय नभएको घरको	१,८००।-
३	एक घरधुरी (२ परिवार भन्दा बढी वसोवास गर्ने भएमा) सटरमा पसल व्यवसाय नभएको घरकोप्रति परिवार थप	९,००।-
४	कस्मेटिक, कपडा पसल, फेन्सी पसल,किराना, खाद्यान्न पसल समेतको सानो व्यवसाय	१,२००।-
५	खाद्यान्न होलसेल पसल	२,४००।-
६	चिया, कफि, केक तथा वेकरी, साइवर व्यवसाय, खाजा होटल, मिठाइ पसल, अन्य सानो व्यवसाय	१,२००।-
७	केक तथा वेकरी, साइवर व्यवसाय, खाजा होटल, मिठाइ पसल, अन्य ठुलो व्यवसाय	२,४००।
८	तरकारी,फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय सानो	२,४००।-
९	तरकारी, फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय ठुलो	३,०००।
१०	सैलुन, व्युटीपार्लर, औपधी पसल सानो सम्म	२,४००।-
११	मासु पसल व्यवसाय(वधशाला नभएको)	२,४००।-
१२	वधशाला सहितको मासुपसल सानो (खसी) वधशाला सहितको मासुपसल सानो (राँगा)	३,०००। - ३,६००।-
१३	वधशाला सहितको मासु पसल ठुलो(प्रति टेक्टर)	२,५००।-
१४	मन्टेश्वरी, नर्सरी देखी कक्षा ५ सम्म (होस्टेल नभएमा)	२,०००।-
१५	नर्सरी देखी कक्षा ५ सम्म (होस्टेल भएमा)	३,०००।-
१६	नर्सरी देखी कक्षा ८ सम्म (होस्टेल नभएमा)	४,०००।-
१७	नर्सरी देखी कक्षा ८ सम्म (होस्टेल भएमा)	६,०००।-
१८	नर्सरी देखी कक्षा १० सम्म (होस्टेल नभएमा)	६,०००।-
१९	नर्सरी देखी कक्षा १० सम्म (होस्टेल भएमा)	८,०००।-
२०	क्याम्पस	८,०००।

४५
२७-९
नगर प्रमुख



२१	वित्तीय संस्था बैंक र कम्पनीहरू	४,०००।
२२	संघसंस्था सहकारीहरू	२,०००।
२३	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय	१,५००।
२४	पार्टि प्यालेस, भोज आयोजना स्थल प्रति टेक्टर	२,५००।-
२५	औषधी पसल, मेडिकल (अस्पताल जन्य फोहर वाहेक)	१,५००।
२६	पोलिक्लिनिक, अस्पताल(अस्पताल जन्य फोहर वाहेक)	४,०००।
२७	ठुला व्यापारिक भवन तथा कल कारखानाहरू प्रति टेक्टर	२,५००।
२८	मोटर साइकल वर्कसप	१,५००।
२९	गाडी ग्यारेज	२,४००।-
३०	गाडी धुलाई केन्द्र	३,०००।-
३१	पेट्रोल पम्प	१,५००।
३२	लज तथा गेष्ट हाउस(१० बेड सम्म)	२,४००।
३३	लज तथा गेष्ट हाउस भोजनालय सहित (१० बेड सम्म)	३,०००।
३४	लज तथा गेष्ट हाउस भोजनालय सहित (१० बेड भन्दा माथी)	५,०००।
३५	तारे होटेल प्रति तारा	१०,०००।
३६	दिसाजन्य लेदो व्यवस्थापन नगरपालिका भित्र प्रति ट्रिप (इन्धन सहित) क १, २, ३ र ७ नं वडामा ख ४, ५ र ६ नं वडामा ग ८ र ९ नं वडामा	क.३,५००।- ख. ३,०००।- ग.४,०००।-
३७	दिसाजन्य लेदो व्यवस्थापन नगरपालिका बाहिर प्रति ट्रिप (इन्धन सहित)	६,०००।-
३८	क.विवाह, मेला महोत्सव सरसफाइ शुल्क प्रति कार्यक्रम ख.गोष्ठी,अधिवेशन र भेला सरसफाइ शुल्क प्रति कार्यक्रम	५,०००।- ३,५००।-

४६


नगर प्रमुख



द्रष्टव्य :

अस्पतालजन्य फोहरमैला अस्पताल स्वयंले व्यवस्थापन गर्नुपर्ने तर निर्मलीकरण गरिएको फोहर भएमा संकलन गरिने ।

१. माथि उल्लेखित उद्योग/व्यवसाय कर/दर्ता सिफारिस/अन्य सिफारिस/निकासी कर लगाएमा कुनै शिर्षक छुट्टन गई दर/रेट उल्लेख नभएको पाइएमा लमही नगर कार्यपालिकाको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।
२. लमही अस्पताल तथा अन्य स्वास्थ्य संस्थाबाट उपलब्ध गराइने सेवा वापतको विभिन्न शिर्षकको राजश्व शुल्क लमही नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।


नगर प्रमुख



अनुसूची (१३)
दफा १५ संग सम्बन्धित
कर छुट तथा जरिवाना

क्र. स.	विवरण	रकम / प्रतिशत
१	जरिवाना	
	क) वार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन विलम्ब भएमा पहिलो वर्ष	१० प्रतिशत
	दोस्रो वर्ष	२० प्रतिशत
	दोस वर्ष पछि	२५ प्रतिशत
क.	<p><u>नदीजन्य पदार्थको अवैध रूपमा ओसार पसार पहिलो पटकको जरिवाना</u></p> <p>क) व्याकुलोडर ख) एकजाभेटर ग) टिप्पर / ट्रक घ) ट्याक्टर ड) पावर टेलर</p> <p>पटक पटक उही कार्य दोहोरायमा प्रत्येक पटक पहिलो पटकको तिरको जरिवाना दस्तुरको रकम प्रत्येक पटक थपिदै चौथो पटक सम्म जरिवाना लिने पाँचो पटकमा सो कार्यमा संगलन उपकरणहरु जफत लिने जफत गरेको उपकरणहरु लिन चाहेमा उपकरणहरुको मूल्यांकन गरी मूल्यांकन गरेको रकमको ३० प्रतिशतले हुन आउने रकम जरिवाना लीड फिर्ता दिने र नदीजन्य पदार्थको उत्खनन् गरे वापत राजश्व उठाउने जिम्मेवारी पाएका व्यवसायीले आफ्नो</p>	<p>क) रु ९०,०००/- ख) रु १,१५,०००/- ग) रु ६५,०००/- घ) रु ३५,०००/- ड) रु २०,०००/-</p> <p>क्रमश व्युलोडर, एकजाभेटर, टिप्पर/ ट्रक, ट्याक्टर र पावर टेलरको दोस्रो, तेस्रो र चौथो पटकको जरिवाना रकम रु</p> <p>क) रु १,८०,०००/- रु २,७०,०००/- रु ३,६०,०००/-</p> <p>ख) रु २,३०,०००/- रु ३,४५,०००/- रु ४,६०,०००/-</p> <p>ग) रु १,३०,०००/- रु १,९५,०००/- रु २,६०,०००/-</p>

४८


नगर प्रमुख



	क्षेत्राधिकार भन्दा अन्यत्रको नदीजन्य पदार्थको राजश्वको रसिद काट्ने व्यवसायीलाई माथि उल्लेख भए अनुसारको जरिवाना गर्ने सो कार्यको सुराकी दिने व्यक्ति तथा कार्यालयलाई प्रोत्साहन स्वरूप जरिवाना रकमको २० प्रतिशतले हुन आउने रकम दिने	घ) रु ७०,०००/- रु १,०५,०००/- रु १,४०,०००/- ड) रु ४०,०००/- रु ६०,०००/- रु ८०,०००/-
ख.	लमही नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यवसाय दर्ता नगरी घुमन्ते व्यापार गर्ने तथा गाडीमा सामान लिएर व्यवसाय गर्ने व्यापारीको सम्बन्धमा	पहिलो पटकको लागि रु ५,००/- पटक पटक उही कार्य दोहोराएमा दोस्रो पटक रु १,०००/- तेस्रो पटक रु १,५००/- चौथो पटक माल जफत गर्ने सो कार्यको जानकारी दिने व्यक्ति तथा व्यवसायलाई प्रोत्साहन स्वरूप जरिवाना रकमको २० प्रतिशतले हुन आउने रकम दिने
ग.	लमही नगरपालिका छाडा चौपाया वजार क्षेत्र छोडने व्यक्ति पहिचानको लागि अनुगमन गरी	पहिलो पटकलाई रु. ५,००/- दोस्रो पटकलाई रु. ६,००/- र तेस्रो पटकलाई रु. ७,००/- लिने सोही कार्य चौथो पटक दोर्हाएमा स्थानीय सरकार वाट दिइने सेवा सुविधाहरुवाट वञ्चित गर्ने
घ.	व्यवसायीक प्रयोजनको लागि तोकिएको क्षेत्र भन्दा बाहिर सामान राखी व्यवसाय संचालन गरेको पाइएमा	पहिलो पटकलाई रु. ५,००/- दोस्रो पटकलाई रु. १,०००/- र तेस्रो पटकलाई रु. १,५००/- लिने सोही कार्य चौथो पटक दोर्हाएमा स्थानीय सरकार वाट दिइने सेवा सुविधाहरुवाट वञ्चित गर्ने
२	कर छुटको व्यवस्था	
	क) दश धुर भन्दा बढी जग्गामा घर निर्माण गर्ने घर धनीलाई आफ्नो घडेरीमा अनिवार्य २ वटा रुख रोप्नु पर्ने र रुख रोप्ने लाई नक्सापास दस्तुरमा छुट ।	१० प्रतिशत

४९

3/10
नगर प्रमुख

लमही नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लमही दोट्ट
सुम्निनी प्रवेश, नेपाल

ख) प्रत्येक आ.व. शुरु भएपछि सोही आ.व. को असोज मसान्त भित्र कर बुझाएमा लाग्ने करमा छुट	१० प्रतिशत
--	------------


नगर प्रमुख



घर / भवन नक्सा पास शुल्क विवरण: आ.व.२०८१/०८२

आर सि.सि.घर वर्ग फि.	पिच सडकमा पर्ने घरहरू					ग्रावेल सडक		हाइवे राजमार्ग	लमही क्रोडलावास सडक
	६ मी. सम्म (रु)	६-८ मी. र (रु)	९-१२ मी. (रु)	१३-१८ मी. (रु)	१८ मी. माथि (रु)	बजार क्षेत्र वडा नं.५ र ६(रु)	बजार क्षेत्र बाहिर(रु)	(रु)	(रु)
९९९	८/-	८.८/-	९.६/-	१०.४/-	१०.४/-	८/-	६.४/-	१०.४/-	८.८/-
१०००- १४९९	१६.८/-	१८.४/-	२०/-	२०.८/-	२१.६/-	१६/-	१३.६/-	२१.६/-	१८.४/-
१५००- १९९९	१७.६/-	१९.२/-	२०.८/-	२१.६/-	२२.४/-	१६.८/-	१४.४/-	२२.४/-	१९.२/-
२०००- २९९९	१८.४/-	२०/-	२१.६/-	२२.४/-	२३.२/-	१७.६/-	१५.२/-	२३.२/-	२०/-
३००० माथि सवै	१९.२/-	२०.८/-	२२.४/-	२३.२/-	२४/-	१८.४/-	१६/-	२४/-	२०.८/-
साधारण पक्की घर ब फि	६ मी. सम्म (रु)	६-८ मी. र (रु)	९-१२ मी.(रु)	१३-१८ मी.(रु)	१८ मी. माथि (रु)	बजार क्षेत्र वडा नं.५ र ६(रु)	बजार क्षेत्र बाहिर (रु)	(रु)	(रु)
९९९	१२.८/-	१४.४/-	१६/-	१७.६/-	१९.२/-	११.२/-	९.६/-	१७.६/-	१५.२/-
१०००- १४९९	१३.६/-	१५.२/-	१६.८/-	१८.४/-	२०/-	१२/-	१०.४/-	१८.४/-	१६/-
१५००- १९९९	१४.४/-	१६/-	१७.६/-	१९.२/-	२०.८/-	१२.८/-	११.२/-	१९.२/-	१६.८/-
२०००- २९९९	१५.२/-	१६.८/-	१८.४/-	२०/-	२१.६/-	१३.६/-	१२/-	२०/-	१७.६/-
३००० माथि सवै	१६/-	१७.६/-	१९.२/-	२०.८/-	२२.४/-	१४.४/-	१२.८/-	२०.८/-	१८.४/-

३१/९
नगर प्रमुख

५१

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लमही बाड
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

१. साधारण घर भन्नाले पाको इटा टिनको छानो तथा ढलाइ गरेको तर जस्तो सुकै जोडाइले बनेको घर हुनेछ ।
२. हाइवे सडक भन्नाले लमही नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पूर्व पश्चिम राजमार्गलाई जनाउने छ ।
३. लमही कोइलावास सडक भन्नाले लमही देखी कोलही लमही देखि देउपुर मा. वि. र अर्जुन खोला देखि देउपुर मा. वि. सम्मलाई जनाउने छ ।
४. १००० वर्ग फिट सम्मको घरकायम दस्तुर रु २,४१५/- र सो भन्दा माथिको लागि घर कायम दस्तुर रु ४,०१५/- थप लाग्ने छ ।
५. बजार बाहिर कच्ची घर निर्माण इजाजत प्रति वर्ग फिट रु ४.८
 - घर नक्सा अभिलेखिकरण दस्तर = रु १६ प्रति वर्ग फिट
 - कृषि प्रयोजनका लागि टहरा निर्माणको नक्सापास दस्तुर =रु ४ प्रति वर्ग फिट
 - आवास प्रयोजनका लागि टहरा निर्माणको नक्सा पास दस्तुर = रु ४.८ प्रति वर्ग फिट
 - व्यापारिक तथा उद्योग प्रयोजनका लागि टहरा निर्माणको नक्सा पास दस्तुर =रु ८ प्रति वर्ग फिट
 - उद्योग प्रयोजनका लागि पर्खाल नक्सा पास दस्तुर = रु ३.२ प्रति वर्ग फिट

नोट:

लमही नगरपालिकाको हालको नक्सा पास सम्बन्धि कार्यविधिले ५ धुर भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गामा घर निर्माणको लागि नक्सापास नहुने व्यवस्था भएकोले लमही न.पा. घोषण हुनुपूर्व नै कित्ताकाट भएका ५ धुर भन्दा कम क्षेत्रफल भएका जग्गामा घर नक्सा पास दिन नसकिएकाले न.पा. घोषण पूर्व नै कित्ताकाट भएका जग्गाको हकमा ५ धुर भन्दा कम क्षेत्रफल भएको जग्गामा घर निर्माणको लागि जग्गाको क्षेत्रफल अनुसार नक्सा पास दिने ।

घरको मूल्याङ्कनको दररेट:

क्र.सं.	बनौट किसिम	मूल्याङ्कन दर रु. (प्रति ब.फि.)	हास कट्टी दर प्रतिशत	हास कट्टी पाउने वर्ष
१.	आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चरवाट बनेको घर	२०००	०.७५	१००
२.	भित्र बाहिर पाको ईट्टा वा ढुङ्गा सिमेन्ट जोडाई भएको घर	७००	१	७०
३.	भित्र बाहिर पाको ईट्टामा माटोको जोडाई भएको घर	६००	२	३०
४.	भित्र काँचो बाहिर पाको ईट्टामा माटोको जोडाई भएको घर	५००	३	२५

५२

(Signature)
नगर प्रमुख



५.	काँचो ईट्टा वा माटोले बनेको सबै किसिमको घर, काठैकाठले बनेको सबै किसिमको घर	४५०	३	२०
----	--	-----	---	----

१. ग्रामिण क्षेत्र बाहेकका अन्य वडामा साधारण कच्ची घर निर्माण ईजाजतमा प्रति वर्ग फिट रु २ (दुई रुपैया) ।
२. शहरी क्षेत्र र ग्रामिण क्षेत्रमा कम्पाउण्डवाल निर्माण प्रति रनिड फुटमा रु ५ (पाँच रुपैया) ।
३. अण्डर ग्राउण्ड पार्किङको लागि भवन निर्माण गर्दा नक्सा पासमा लाग्ने दस्तुर छुट दिइनेछ ।
४. यस नगरपालिकामा नक्सापास र अभिलेखिकरण नभएका घरहरूको सम्पत्ति कर र बहाल कर लिइने छैन साथै घरको मूल्याङ्कन समेत गरिने छैन ।
५. व्यवसाय मुलक टावर निर्माण गर्दा तपसिल बमोजिमको निर्माण इजाजत दस्तुर लाग्ने छ

फिट उचाइमा	लाग्ने दस्तुर
१०	१०,०००।-
२०	२५,०००।-
३०	४०,०००।-
४०	५५,०००।-
५०	७०,०००।-
५० फिट भन्दा माथि	९५,०००।-

समाप्त


नगर प्रमुख



अनुसूची (१)
दफा २ संग सम्बन्धि
सम्पत्ति करको दर आ.ब.२०८१/०८२

सम्पत्ति विवरण	कुल सम्पत्ति रु.	थप सम्पत्ति रु.	दर/ प्रतिशत	सम्पत्ति कर रु.	कैफियत
रु १५ लाख सम्म	१५,००,०००/-	०	०	१००/-	
थप १० लाख सम्म	२५,००,०००/-	१०,००,०००/-	०.०१५	२५०/-	
थप ३० लाख सम्म	५५,००,०००/-	३०,००,०००/-	०.०३	१,१५०/-	
थप ५० लाख सम्म	१,०५,००,०००/-	५०,००,०००/-	०.०३५	२,९००/-	
थप १ करोड	२,०५,००,०००/-	१,००,००,०००/-	०.०३५	६,४००/-	
थप ३ करोड	५,०५,००,०००/-	३,००,००,०००/-	०.०४	१८,४००/-	
थप ५ करोड	१०,०५,००,०००/-	५,००,००,०००/-	०.०५	४३,४००/-	
१० करोड भन्दा वढीको थप सम्पत्तिमा प्रति हजार रु. १ प्रतिशत दर लागू गर्नेछ					

सिद्धि
नगर प्रमुख

